



# CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

## DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 795 REGISTRO GENERALE DEL 07/12/2016

NUMERO 294 REGISTRO SETTORE DEL 07/12/2016

**OGGETTO: Servizio Manutenzione e Giardini - Servizi igienici pubblici c/o Via Trento, Piazza Eroi, Giardini Monet, Porto - Affidamento interventi di manutenzione, opere edili , tinteggiature, impianti idraulici, elettrici, opere di serramentista/fabbro - CIG Z551C6B77E**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i seguenti atti:

- deliberazione consiliare n. 19 del 27 aprile 2016 ad oggetto: "*Settore Finanziario – Servizio Ragioneria – Bilancio di previsione 2016-2017-2018 e aggiornamento del documento unico di programmazione – dati contabili (DUP )*" con cui è stato approvato il bilancio dell'ente ed assegnati ai servizi i finanziamenti per l'espletamento dell'attività ordinaria;
- deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 12 maggio 2016 ad oggetto "*Piano esecutivo di gestione (PEG) e piano della performance anno 2016 – Approvazione*", con cui sono stati assegnati ai servizi, gli obiettivi di gestione;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 153 del 20.09.2016 relativa alla quarta variazione al bilancio 2016/2017/2018, con cui tra l'altro si imputa la complessiva somma di € 50.000,00 all'intervento di spesa 470.10.1, all'oggetto "*manutenzione stabill*";

Richiamata la propria precedente determinazione n. 759/283 ST del 30.11.2016, con cui si autorizza il ricorso alla procedura in economia per la realizzazione degli interventi di manutenzione e messa a norma dei servizi igienici pubblici, con prenotazione sul capitolo di bilancio 470.10.1 di un importo complessivo di Euro 48.798,78 compresa IVA ed ogni altro onere;

Visto che per procedere all'esecuzione dei necessari interventi di manutenzione, si è provveduto con nota in data 1° dicembre 2016, agli atti prot. n. 2653 in pari data, a richiedere alla ditta LAIBRA SNC la disponibilità ad eseguire in appalto le opere entro il 31 dicembre, termine ultimo di esigibilità della prestazione;

Con nota in data 02.12.2016, agli atti prot. n. 26563 del 02.12.2016, la ditta LAIBRA snc con sede in Via Aurelia Levante n. 99 ad Arma di Taggia (C.F. e P. IVA 00683500086) - ha confermato la disponibilità all'esecuzione dei lavori entro fine anno, mediante applicazione del ribasso del 24,15% sui prezzi delle singole voci del prezzario regionale delle opere pubbliche;

Atteso che trattasi di intervento di manutenzione urgente (fornitura e posa in opera) da effettuarsi entro fine anno e per il quale - anche per rapidità d'intervento - occorre prescindere dal mercato elettronico della P.A., qualora eventualmente presente la relativa convenzione;

Visto il documento unico di regolarità contributiva ON LINE n. prot. INAIL 5276878 con data richiesta 04.11.2016 e scadenza validità al 04.03.2017, agli atti prot. n. 26767 del 05.12.2016, che attesta la regolarità contributiva della ditta LAIBRA di Laigueglia & C. s.n.c.;

Considerato pertanto di poter affidare l'intervento alla ditta in questione, dato atto che è stato verificato:

- il possesso dei requisiti speciali e di quanto richiesto nella determina a contrarre, come risulta dall'attestazione n. 9020AL/05/00 del 27.10.2014 di qualificazione alla esecuzione dei lavori pubblici, ai sensi del D.P.R. 207/2010, rilasciata da RINA SOA per le categorie OG1, OG3,OG6,OG8;
- della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico;
- la congruità dei prezzi praticati, come risulta dal ribasso offerto ;
- la sussistenza dei requisiti di ordine generale;

Visto lo schema di lettera ex art. 32 c.14 del D.Lgs.50/2016 , come previsto dall'art. 4 c. 2 del Regolamento Comunale dei Contratti, allegata in copia alla presente;

Visto il D.Lgs. 50/2016, con particolare riferimento all'art. 36 comma 2 lett. a);

Visto il D.P.R. 207 del 05/10/2010 e il vigente Regolamento dei contratti dell'Ente, in quanto applicabili;

Preso atto che si effettueranno gli adempimenti di cui al decreto legislativo 33/2013;

Visto il provvedimento n. 4/2016 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa con delega di funzioni a norma dell'art. 14 comma 2 del vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei Servizi, agli atti prot. n. 899 del 16 gennaio 2016;

Osservato che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa;

## DETERMINA

1. di affidare alla ditta **LAIBRA snc** con sede in Via Aurelia Levante n. 99 ad Arma di Taggia (C.F. e P. IVA 00683500086) l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e di messa a norma dei seguenti servizi igienici pubblici di competenza comunale, con esecuzione delle necessarie opere edili, di serramentista/fabbro, impianti idraulici ed elettrici:

**Via Trento** - rimozione grigliati pavimento e sostituzione con piastrelle – sistemazione/sostituzione porte - modifica scarichi sciacquoni con riparazione/sostituzione fotocellule rilevatori presenza; tinteggiature pareti e soffitti – sistemazione cancellata ingresso – sostituzione rubinetti lavabi – pulitura pavimenti e piastrelle pareti e sistemazione / sostituzione sanitari;

**Piazza Eroi** – impermeabilizzazione solaio - ripristino parziale intonaco ammalorato – tinteggiatura soffitto e pareti – sostituzione plafoniere – modifica scarico – sistemazione orinatoi – sostituzione rubinetti lavabi; **Giardini** Monet sostituzione porta – riparazione porta ingresso – ripulitura piastrelle pareti – tinteggiatura soffitto e pareti - sostituzione cassette scarico wc. – sostituzione rubinetti lavabi;

**Porto** - tinteggiatura soffitto e pareti – sistemazione cancellate ingresso - sostituzione cassette scarico wc – sostituzione rubinetti lavabi;

con applicazione del ribasso del 24,15% sui prezzi delle singole voci del prezzario regionale delle oo.pp., come da nota in data 02.12.2016, agli atti prot. n. 26563 del 02.12.2016, entro un importo complessivo di spesa di € 19.999,50 esclusa IVA al 22%;

2. di confermare la complessiva spesa di € 24.399,39 (di cui IVA 4.399,89) secondo la seguente imputazione:

Capitolo / articolo	470.10.1
Oggetto	Appalto mantenimento e gestione patrimonio e servizi
Beneficiario	LAIBRA snc
Sede legale	Via Aurelia Levante n. 99 – Arma di Taggia (IM)
Partita iva	00683500086
Importo	24.399,39
di cui iva	4.399,89
n. impegno	N. ....
Cig	Z551C6B77E
Cup	-
Anno di esigibilità	2016
Cronoprogramma del pagamento	2017

3. di provvedere alla conseguente formalizzazione contrattuale, ivi incluse tutte le verifiche ed i controlli a norma di legge, mediante scambio di lettere ex art. 334, c. 2 D.P.R. 207/2010, come previsto dal Regolamento dei Contratti;
4. di dare atto che:
- l'anno di esigibilità delle prestazioni è il 2016 e le stesse saranno richieste e poste in essere entro il 31 dicembre 2016 ;
  - al pagamento si provvederà in unica soluzione, a seguito della redazione della contabilità finale delle opere, con l'applicazione del ribasso d'asta offerto alle lavorazioni ordinate dal Direttore dei Lavori, per le singole quantità che saranno misurate in contraddittorio ;
  - di subordinare l'esecutività del presente provvedimento al positivo espletamento da parte dell'Ufficio Segreteria/Contratti, dei controlli dei requisiti di ordine generale previsti dalla vigente normativa;
  - il responsabile del procedimento / direttore dei lavori è il sottoscritto responsabile del Servizio Manutenzione e Giardini ;
  - si provvederà agli adempimenti di cui al decreto legislativo 33/2013 e ss.mm.ii.

La presente determinazione viene conservata in originale dall'Ufficio Segreteria che provvede anche alla pubblicazione all'albo pretorio informatico e trasmessa in copia a: Settore Tecnico, Settore Finanziario, Responsabile del procedimento ed ufficio Contratti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MANUTENZIONE E GIARDINI  
(geom. Davide Maglio)

Codice CIG **Z551C6B77E**

=====

Visto per regolarità contabile e contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa.

Bordighera li

IL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SETTORE FINANZIARIO  
(Dott.ssa Micaela Toni)



# CITTA' DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

SETTORE TECNICO – SERVIZIO MANUTENZIONE E GIARDINI

Registro \_\_\_\_\_

li \_\_\_\_\_

Spett.le ditta LAI BRA

e p.c. al Responsabile del procedimento

**OGGETTO:** Servizio Manutenzione e Giardini – Affidamento intervento di .....  
formalizzazione contrattuale mediante scambio di lettere ex art. 334, c. 2 D.P.R. 207/2010 come previsto dal combinato disposto dell'art. 4 c. 2 e 22 c. 2 del Regolamento Comunale dei Contratti  
**Cod. CIG** .....

Vista la determinazione del settore tecnico n. .... del ..... avente ad oggetto l'affidamento a codesta spettabile Ditta mediante cottimo fiduciario ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e in particolare l'art. 36 "Contratti sotto soglia", comma 2 lett. a) e dell'art. 19 c.2 ultimo cpv. del Regolamento dei Contratti, nonché il comma 2 ultimo periodo dell'art. 19 del Regolamento Comunale dei Contratti – approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 28 del 29/05/2014;

Visto il Vs. preventivo n. .... del ....., acquisito agli atti con prot. n. .... del .....

Si incarica codesta società dell'attività di ....., come meglio specificata nel Vs. preventivo sopra richiamato, che costituisce parte integrante della presente lettera d'ordine.

Il corrispettivo riconosciuto per l'attività in questione è pari ad euro ..... ( euro ...../ ), al netto di IVA al 22% ed eventuali altri oneri di legge con copertura finanziaria al cap. .... imp ..... da citare nella fattura, insieme al codice CIG indicato in oggetto.

Il pagamento sarà effettuato previo accertamento dell'ultimazione e della regolare esecuzione dell'attività e successiva emissione del relativo certificato di regolare esecuzione/fornitura, e sarà disposto in unica soluzione su presentazione di fattura, entro 30 giorni dalla data di emissione della stessa, intestata al Comune di Bordighera (Via XX Settembre civ. 32 – 18012 Bordighera – P.I. 00260750088 – C.F. 00081170086).

Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario presso l'Istituto di credito da Voi indicato, a valere sul finanziamento specificato in premessa.

I tempi per l'ultimazione della prestazione ( o dei lavori) ..... sono fissati in ..... (.....) giorni dal ricevimento della presente. Per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale di euro .....

L'amministrazione e il suo personale sono sollevati da ogni responsabilità derivante da eventuali danni che dovessero occorrere a cose o persone durante l'esecuzione dell'attività in oggetto.

Il contraente si impegna ad attenersi alle disposizioni del Decreto Legge n. 187 del 12/11/2010 con. Con Legge n. 217 del 17/12/2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e alle Determinazioni dell'AVCP n. 8 del 18/11/2010 e n. 10 del 22/12/2010.

L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza che costituisce causa di risoluzione del presente contratto la violazione degli obblighi derivanti dal DPR 16 aprile 2013 n. 62 - Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. n. 165/2001 – integrati dal codice di comportamento del Comune di Bordighera, approvato con deliberazione della giunta comunale n. 7 del 23/01/2014 e pubblicato nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale dell'ente.

L'appaltatore dichiara inoltre di essere a conoscenza che la violazione *dell'art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001*, sotto riportato, costituisce causa di nullità del contratto.

Per tutte le controversie relative all'esecuzione e/o all'interpretazione del presente contratto sarà competente il Foro di Imperia, escluso ogni altro foro alternativo o concorrente.

Referenti tecnici per l'esecuzione del presente incarico: ..... presso il Servizio ..... del Settore ..... del Comune di Bordighera (0184 .....).

Si precisa che, a norma dell'art. 17 del R.D. 18/11/1923 n. 2440, la presente scrittura costituisce, a tutti gli effetti, il formale contratto e che la stessa potrà essere registrata - in caso d'uso - ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131.

Le spese e i diritti inerenti e conseguenti la presente scrittura e la sua registrazione sono a carico dell'Impresa appaltatrice.

IL RESPONSABILE DELEGATO DEL SETTORE TECNICO

\_\_\_\_\_

Per la DITTA

\_\_\_\_\_

accetta, senza riserve, tutte le norme, patti e condizioni contenute nella presente scrittura e, per obbligazione, si sottoscrive: