



COMUNE DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 261 REGISTRO GENERALE DEL 05/05/2016

NUMERO 85 REGISTRO SETTORE DEL 05/05/2016

OGGETTO: Servizio Manutenzione e Giardini - Interventi di efficientamento energetico sui beni immobili comunali - Affidamento incarico per la gestione dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso quanto segue:

- Che con il D.M. 20/07/2004 e s.m.i., il Ministero delle attività produttive ha istituito il mercato dei Titoli di efficienza energetica (TEE) al fine di certificare i risparmi conseguiti attraverso la realizzazione di specifici interventi di efficientamento energetico realizzati da Enti pubblici o privati cittadini;
- Che i titoli di efficienza energetica (TEE) altrimenti detti "certificati bianchi", sono incentivi di carattere economico per l'effettuazione di interventi di risparmio e di efficientamento energetico presso gli utenti e consumatori finali di energia;
- Che i TEE sono emessi dal GME (gestore del mercato energetico) e sono vendibili esclusivamente nell'ambito del mercato telematico a cui hanno accesso unicamente soggetti accreditati: grandi distributori, società con Energy Manager, società di servizi energetici (SSE, ESCO);
- Che l'Amministrazione Comunale intende affidare ad una società specializzata il servizio di gestione finanziaria dei TEE, in modo da valorizzare ulteriormente gli interventi energetici eseguiti o in programma, mediante l'incasso dei proventi della vendita dei titoli sul libero mercato;

Richiamati anche i seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 30.07.2015 di approvazione della proposta, formulata dalla Commissione Europea, del "Patto dei Sindaci – Covenant of Mayors" finalizzata al coinvolgimento delle comunità locali alla realizzazione di iniziative per ridurre nelle città l'emissione di anidride carbonica attraverso l'adozione e la successiva attuazione di un Piano comunale d'Azione per l'Energia Sostenibile (P.A.E.S.);
- deliberazione della Giunta Municipale n.ro 16 del 16.2.2016, di espressione di indirizzo favorevole all'avvio di attività di gestione dei titoli di efficienza energetica presso il GSE, (Gestore Servizi Energetici s.p.a.) e per il collocamento degli stessi sul libero mercato gestito dal GME;

Visto pertanto l'esigenza di richiedere ed ottenere i Titoli di Efficienza Energetica (TEE) degli interventi di efficientamento energetico nel campo dell'illuminazione pubblica, dell'impiantistica

sportiva o altro, realizzati o in programma nel territorio comunale, per poi scambiarli , cederli o venderli nel mercato di riferimento;

Tenuto conto che l'opportunità di cui sopra consentirà di aggiungere al risparmio per i minori consumi energetici già acquisiti, anche un apprezzabile ritorno economico consistente nell'incasso dei proventi derivanti dalla vendita dei TEE;

Atteso che le sopravviste attività possono essere svolte unicamente da soggetti abilitati, riconosciuti e iscritti agli appositi elenchi tenuti dal GME ai sensi delle vigenti leggi in materia;

Considerato che la proposta in atti prot. 25423 del 2 dicembre 2015 della Cooperativa Sargo – P. IVA 02082240512 con sede in Via Calamandrei, 54 – 52100 - Arezzo - con la bozza di convenzione ad esso acclusa, appare meritevole d'accoglimento perché questa non comporta oneri diretti per il Comune, tenuto inoltre conto dei requisiti di esperienza e professionalità della ditta, regolarmente abilitata ad operare nel mercato dei titoli energetici;

Preso atto in particolare che il corrispettivo per il servizio in parola consiste, a termini di convenzione, nella trattenuta del 30% sulle somme eventualmente ottenute dalla vendita o dalla concessione dei titoli di efficienza energetica che una volta scambiati sul libero mercato vengono accreditati dal GME alla società abilitata ad operare sul mercato dei titoli energetici;

Precisato che i suddetti TEE riguardano interventi di efficientamento già realizzati, in corso o futuri e quindi al momento non predeterminabili, per i quali il corrispettivo complessivo trattenuto dalla ditta rimarrà contenuto sotto la soglia di 40.000,00 € di cui alla vigente normativa in materia;

Attesa pertanto la necessità di procedere all'affidamento del servizio in parola ;

Preso atto che si effettueranno gli adempimenti di cui al decreto legislativo n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e in particolare l'art. 36 "Contratti sotto soglia", comma 2 lett. a);

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n.207;

Visto l'art. 107 e 184 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti dell'Ente;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. e ii.;

Visto il Provvedimento n. 4/2016 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa con delega di funzioni a norma dell'art. 14 comma 2 del vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei Servizi, agli atti prot. n. 899 del 14 gennaio 2016;

DETERMINA

1. Di affidare in conformità a quanto stabilito dalla richiamata deliberazione di Giunta Municipale n.16/2016 , alla società cooperativa SARGO con sede in Arezzo, Via P. Calamandrei n. 54, l'incarico per la gestione finanziaria dei titoli di efficienza energetica (TEE) del Comune di Bordighera, conseguenti agli interventi di risparmio energetico e di efficientamento eseguiti o in programma sul territorio comunale;
2. Di approvare conseguentemente la bozza di convenzione in atti prot. n.25423 del 2 dicembre 2015;
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - Il fine che si intende perseguire è ottenere il servizio specialistico di consulenza, assistenza e gestione finanziaria dei titoli di efficienza energetica;
 - L'oggetto del contratto è l'incarico a società in grado di trattare a nome e per conto del Comune, i Titoli di Efficienza Energetica , presentando le relative domande al GSE, corredate della necessaria documentazione tecnica (Schede cantiere, schede tecniche componenti, capitolati, certificati di collaudo, ecc.) e successivamente procedere a monetizzare i suddetti titoli nel libero mercato gestito dal GME;

- L'affidamento sarà perfezionato mediante la sottoscrizione di contratto conforme alla bozza allegata al presente provvedimento, in conformità a quanto previsto dal vigente Regolamento Comunale, a cura del competente Ufficio Contratti, nell'intesa che il corrispettivo massimo riconosciuto alla ditta dovrà rimanere contenuto entro la soglia di legge, quindi inferiore a 40.000,00 €;
- le clausole essenziali sono:
 - a) La modalità di affidamento è quella di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, art.36 "Contratti sotto soglia ", comma 2 lett. a);
 - b) Le prestazioni relative agli interventi di consulenza, supporto e gestione dei titoli di efficienza energetica, dovranno iniziare per motivi d'urgenza al fine di rimanere nei termini di legge , con l'esecutività del presente provvedimento;
 - c) Le clausole economiche sono contenute nella convenzione a cui si rimanda;
 - d) Non è richiesta alcuna cauzione, vista la particolare natura dell'incarico;

4. di dare atto che:

- il responsabile del procedimento è il sottoscritto responsabile del Servizio Manutenzione e Giardini;
- l'ufficio segreteria e contratti provvederà alla verifiche ed ai controlli a norma di legge e successivamente a quanto sopra alla formalizzazione contrattuale;
- l'efficacia del presente provvedimento è pertanto differita al positivo espletamento di quanto evidenziato al punto precedente.

La presente determinazione viene conservata in originale dall'ufficio Segreteria che provvede anche alla pubblicazione all'albo pretorio informatico e la trasmette in copia a: Settore Tecnico, Settore Finanziario, Responsabile del Procedimento ed Ufficio Contratti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MANUTENZIONE E GIARDINI
(geom. Davide Maglio)

Codice CIG: **Z3C19BB9DB**

=====

Visto per regolarità contabile e contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa.

lì,

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SETTORE FINANZIARIO
dr.ssa Micaela Toni)

