



COMUNE DI BORDIGHERA

Provincia di Imperia

SETTORE TECNICO
Servizio Idrico Integrato

Prot. n. 19817_{21/09/2015}

Bordighera , 21/9/2015

A mezzo PEC

«email»

Spett.le Ditta
«denominazione»
«indirizzo»
«cap» «città»

OGGETTO: SERVIZIO IDRICO INTEGRATO – LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLE TUBAZIONI DELL'ACQUEDOTTO IN VIA DEGLI INGLESII, IN VIA COROMBEIRE IN STRADA SASSO BORGHETTO - CIG: Z7C160AF88

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN OGGETTO

LETTERA D'INVITO

Allegati pubblicati su;

<http://trasparenza.bordighera.it/index.php/trasparenza/bandi-di-gara-e-contratti/>

documenti di progetto:

- relazione illustrativa
- capitolato speciale d'appalto
- elenco prezzi
- computo metrico estimativo/stima dei lavori
- computo metrico con osto della manodopera
- tav. 1: inquadramento territoriale e planimetrie
- tav. 2: particolari sezioni tipo schemi - documentazione fotografica;
- MODELLO "A" – richiesta di partecipazione alla gara e dichiarazioni;
- MODELLO "B" – offerta economica.

Questa Amministrazione intende procedere all'appalto di cui all'oggetto, giusta determinazione dirigenziale del settore tecnico n. 619RG del 18/09/2015.

Codesta ditta è invitata - se interessata - a partecipare alla gara in oggetto, come meglio di seguito specificato.

SEZIONE 1^ - INFORMAZIONI GENERALI SULL'APPALTO

1) DESCRIZIONE SOMMARIA E LUOGO DI ESECUZIONE DELLE OPERE

- L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori (scavi ripristini messa in opera tubazioni ecc.) e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di sostituzione delle tubazioni dell'acquedotto in Via degli Inglesi, in via Corombeire in strada Sasso Borghetto, come meglio descritto nella documentazione sopra specificata, il cui progetto è stato validato ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, in data 03/09/2015 .
- **Categoria prevalente dei lavori: OG6:** "acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione ", ai sensi dell'art.61 del D.P.R n. 207/2010.
- Il contratto sarà stipulato interamente **"a corpo"**, ai sensi dell'articolo 3 del Capitolato speciale di appalto.

Il subappalto è disciplinato dal disposto degli articoli 118 e 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006. Il ricorso all'istituto del subappalto dovrà comunque essere preventivamente autorizzato. E' fatta salva l'ulteriore disciplina vigente in materia.

2) IMPORTO DELL'APPALTO:

L'importo, a corpo, dell'appalto ammonta a € 39.950,07 (trentanovemilanovecentocinquanta euro/07) di cui:

- € 13.940,18 (tredicimilanovecentoquaranta euro/18) costo della manodopera (non soggetto a ribasso);

- € 730,98 (settecentotrenta euro/98) oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso).

Per cui l'importo a base di gara soggetto a ribasso risulta pari a **€ 25.298,71 (venticinquemiladuecentonovantotto euro/71)**

3) TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI – PENALE PER RITARDO

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sarà di **30 (trenta)** giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

La penale per ogni giorno di ritardo viene applicata nella misura pari allo 1 per mille (euro 1 e centesimi zero ogni mille) dell'importo contrattuale e non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale (articolo 17 del Capitolato Speciale di Appalto)

In caso di ulteriore ritardo nei lavori si provvederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs. 163/2006.

Si evidenzia che la regolare ultimazione dei lavori dovrà avvenire, entro e non oltre il 30/12/2015 cui seguirà la liquidazione

4) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

- 1) **Requisiti di ordine generale** previsti dall'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- 2) **Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi** (minimi):
 - a) Importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio precedente la data del presente bando nella categoria OG 6 non inferiore all'importo del presente appalto (€39.950,07);
 - b) Costo complessivo del personale dipendente nel quinquennio precedente la data del presente bando: non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio di cui al precedente punto a);
 - c) Adeguata attrezzatura tecnica.

Detti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi possono essere dimostrati attraverso certificazione SOA nella categoria OG6, qualora posseduta dalla ditta.

5) MODALITA' DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

- **Procedura: cottimo fiduciario** (articolo 125 comma 8)
- **Aggiudicazione: al massimo ribasso sull'importo a base di gara di € 25.298,71** (l'importo di aggiudicazione (a corpo) sarà determinato dall'applicazione del ribasso percentuale offerto dall'appaltatore sull'importo soggetto a ribasso, al quale saranno sommati gli importi relativi al costo della manodopera e gli oneri per la sicurezza, non assoggettati al ribasso).
- L'amministrazione comunale procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 153 comma 1 del D.P.R. 107/2010 e dell'art.

11 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, al fine di consentire l'ultimazione degli stessi e la conseguente liquidazione entro il 15/12/2016

- L'amministrazione comunale si riserva LA FACOLTA', in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione contrattuale per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di INTERPELLARE progressivamente i soggetti risultanti dalla graduatoria finale della gara, per la stipula di un nuovo contratto per il completamento dei lavori (art. 140 D.Lgs. n. 163/2006).

6) FINANZIAMENTO DELL'OPERA E MODALITA' DI PAGAMENTO.

- L'intervento è finanziato con fondi del bilancio comunale.
- Non è prevista alcuna anticipazione.
- L'importo contrattuale, al netto della ritenuta dello 0,50 % a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale, verrà corrisposto in unica soluzione ad avvenuta ultimazione dei lavori;
- Il saldo verrà corrisposto entro trenta giorni dalla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione (art. 23 comma CSA).

7) CAUZIONI E GARANZIE

Ai sensi dell'articolo 16 del Capitolato Speciale d'Appalto:

- Cauzione provvisoria e definitiva ai sensi degli artt. 75 e 113 del D.lgs. n.163/2006;
- Polizza CAR: massimale costituito oltre che dall'importo contrattuale comprensivo di IVA, dagli importi di € 20.000 (ventimila), per opere preesistenti e € 10.0000 (diecimila) per demolizioni e sgomberi;
- Polizza RC per responsabilità civile verso terzi massimale € 2.000.000,00.

8) CAPITOLATO D'APPALTO CONTRATTO E DOCUMENTI COMPLEMENTARI

Per quanto non espressamente indicato e a integrazione, si rinvia alla allegata documentazione.

SEZIONE 2^ - DOCUMENTI DI GARA

La documentazione richiesta (A PENA D'ESCLUSIONE) per la partecipazione alla gara è la seguente:

1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

In bollo da 16 €, con le **DICHIARAZIONI** previste nel modello "A" allegato **sottoscritta (a pena d'esclusione)** dal legale rappresentante o procuratore, e accompagnata (**a pena d'esclusione**) da copia anche informale di **documento di identità** del sottoscrittore.

ATTENZIONE: Si consiglia, per la domanda di partecipazione alla gara, e relative dichiarazioni, di **utilizzare il modello allegato (Modello A)**, debitamente compilato.

Per le costituenti riunioni d'impresa (articolo 37 - comma 12 - decreto legislativo 12/04/2006, n. 163) ciascuna ditta compila e sottoscrive il proprio modello di richiesta di partecipazione alla gara e dichiarazioni.

Nel caso in cui il concorrente non intenda utilizzare tale modello, è necessario che presenti **comunque tutte le dichiarazioni** che in esso sono contenute.

Le dichiarazioni del concorrente sono tutte ritenute necessarie/essenziali per l'ammissione alla gara; in caso di loro incompletezza o non chiarezza, il concorrente sarà chiamato a regolarizzare in tempi brevi la propria dichiarazione, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2006, e al pagamento della sanzione pecuniaria di **Euro 300,00** ai sensi dell'art. 38 comma 2 bis del D.Lgs 163/2006.

2) CAUZIONE PROVVISORIA (ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. n.163/2006) - con validità di 180 giorni - di € 799,00 (pari al 2% dell'importo del presente appalto), da prestarsi anche mediante fidejussione rilasciata dai soggetti previsti dall'articolo 75 - comma 3 - del Decreto Legislativo 163/2006.

La cauzione provvisoria, in qualsiasi forma prestata, deve essere accompagnata (A PENA D'ESCLUSIONE) dall'impegno di un fidejussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia per la cauzione definitiva.

Nel caso in cui la cauzione provvisoria venga prestata mediante fidejussione, questa deve avere validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e deve prevedere espressamente (a pena d'esclusione):

- la **rinuncia al beneficio della preventiva escussione** del debitore principale;

- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- l'operatività della fideiussione entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.

La presentazione della **scheda tecnica 1.1** prevista dal Decreto del Ministero per le Attività Produttive 12/03/2004, n 123, obbligatoriamente **integrata** con la dichiarazione di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, **ottempera** a quanto richiesto nei due punti precedenti.

ATTENZIONE:

In caso di **costituendo raggruppamento temporaneo d'impresa** (ATI o consorzio occasionale) la fidejussione deve, A PENA D'ESCLUSIONE:

- essere **intestata** (come contraente garantito o obbligato principale) a tutte le ditte che intendono riunirsi, da indicarsi nominativamente;
- o almeno:
- essere intestata (come contraente garantito o obbligato principale) alla **capogruppo**, da indicarsi nominativamente, e **contenere l'indicazione** che l'impresa garantita partecipa all'appalto in qualità di capogruppo/mandataria di costituenda ATI (o consorzio).

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001:2008.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito e lo dovrà documentare nei modi prescritti dalle norme vigenti.

In caso di **costituendo raggruppamento temporaneo d'impresa** (ATI o consorzi occasionali) il beneficio della riduzione del 50% della cauzione è ammesso solo nel caso in cui TUTTE le ditte raggruppate siano in possesso della certificazione di qualità.

3) OFFERTA ECONOMICA

in bollo da 16 € sottoscritta (a pena d'esclusione) dal legale rappresentante o procuratore (vedi Modello B allegato) oppure, nel caso di costituende riunioni d'impresa, dal legale rappresentante o procuratore di tutte le ditte partecipanti.

L'offerta dovrà contenere l'indicazione del **RIBASSO UNICO PERCENTUALE (massimo due cifre dopo la virgola) sull'importo a base di gara di euro 25.298,71 (venticinquemiladuecentonovantotto euro/71)** da specificarsi sia in cifre sia in lettere. - **Sono ammesse solo offerte in ribasso.**

Nella formulazione dell'offerta si tenga conto che non è ammessa la revisione prezzi né si applica il primo comma dell'articolo 1664 del codice civile (articolo 133, comma 2, D. Lgs 163/2006).

L'offerta dovrà – A PENA DI ESCLUSIONE - essere **inserita in apposita busta** recante la dicitura "*Offerta Economica*", **debitamente chiusa**, timbrata e siglata su tutti i lembi di chiusura, la quale dovrà a sua volta essere inserita nel plico contenente i documenti di gara.

L'offerta economica avrà validità di 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione previsto.

SEZIONE 3^ - PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Tutti i documenti indicati nella precedente sezione 2^ (compresa la busta contenente l'offerta economica) dovranno essere contenuti in un plico debitamente chiuso, timbrato e siglato su tutti i lembi di chiusura - a pena di esclusione dalla gara - e riportante all'esterno dicitura idonea a identificarne il contenuto (come ad esempio: "non aprire, contiene documenti ed offerta per gara appalto per lavori di sostituzione delle tubazioni dell'acquedotto in Via degli Inglesi, in via Corombeire in strada Sasso Borghetto - CIG: Z7C160AF88)

Tale plico dovrà pervenire, anche mediante consegna diretta, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 09/10/2015** al seguente indirizzo:

Comune di Bordighera
Ufficio Protocollo
Via XX Settembre n. 32
18012 Bordighera (IM)

Non sono ammesse tolleranze temporali.

Oltre il suddetto termine di presentazione delle offerte - e pertanto anche in sede di gara - non sarà consentita alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non si farà luogo a gara di migliororia.

Resta inteso che il **recapito** del plico rimane a **esclusivo rischio del mittente**, ove per qualsiasi motivo il plico stesso non pervenga a destinazione in tempo utile, ovvero non pervenga debitamente chiuso.

Una volta aperta la gara, l'offerta non potrà più essere ritirata.

Ciascun concorrente è **vincolato** alla propria offerta per un periodo di **centottanta giorni** dal termine per la sua presentazione.

SEZIONE 4^ - AGGIUDICAZIONE

La gara (apertura buste con offerta) avrà luogo presso un ufficio della sede comunale il **giorno 12/10/2015, alle ore 9:30**. All'apertura delle buste potranno assistere i rappresentanti delle ditte interessate o loro delegati.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà offerto il maggior ribasso sul prezzo a corpo posto a base di gara. (euro 25.298,71).

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta, purché valida.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

Qualora nell'offerta vi sia discordanza fra il numero espresso in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione.

SEZIONE 5^ - ONERI DELL'AGGIUDICATARIO

La presentazione dell'offerta vincola l'impresa aggiudicataria, mentre per il comune le risultanze della procedura di gara non saranno obbligatorie e vincolanti sino all'approvazione dell'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 12 del D. Lgs. 163/2006.

L'impresa aggiudicataria **avrà facoltà di svincolarsi** dalla propria offerta decorsi 180 giorni dall'aggiudicazione dell'appalto, senza che sia intervenuta approvazione da parte dell'amministrazione.

Dopo l'approvazione dell'aggiudicazione e **prima della stipula del contratto d'appalto** nelle forme previste dal vigente regolamento comunale dei contratti, questo comune inviterà l'impresa aggiudicataria a:

- costituire cauzione definitiva e polizza CAR;
- depositare le spese di contratto, di registro e accessorie, a carico della ditta aggiudicataria;
- produrre ogni documentazione necessaria ai fini dell'appalto.

Ove, nel termine fissato dal suddetto invito, l'impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata per la stipulazione del contratto nel giorno stabilito, questo comune avrà la facoltà di ritenere come per non avvenuta l'aggiudicazione trattenendo la cauzione provvisoria e aggiudicare al concorrente che segue in graduatoria.

E' fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da questi corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute in garanzia applicate.

SEZIONE 6^ - OSSERVANZA DEI CONTRATTI DI LAVORO

L'impresa aggiudicataria si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale del lavoro per gli operai e i dipendenti delle aziende industriali (o artigiane) edili ed

affini, nonché negli accordi integrativi dello stesso, compreso quello sulle casse edili ed enti scuola per l'addestramento professionale in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori.

L'impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e sino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nel rapporto con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura, dimensione o da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salva, naturalmente la distinzione per le imprese artigiane.

L'impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro, la stazione appaltante comunicherà all'impresa e se del caso anche all'Ispettorato del Lavoro, l'inadempienza accertata e procederà alla sospensione del pagamento, destinando le somme così accantonate a garanzia degli adempimenti degli obblighi cui sopra.

Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando dai competenti uffici non sarà stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni o sospensioni di pagamenti cui sopra l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante.

Per tutto quanto non previsto nella presente lettera invito, si intendono richiamate le norme di legge o regolamenti vigenti in materia nonché il del Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Bordighera, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 23/01/2014 a integrazione del Regolamento nazionale approvato con D.P.R. 16/04/2013, n. 62, e del Programma Triennale per la Prevenzione della Corruzione, l'Integrità e la Trasparenza nel Comune di Bordighera – Periodo 2015-2017, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 21 del 30/01/2015, documenti tutti consultabili sul sito istituzionale dell'Ente www.bordighera.it nella sezione trasparenza.bordighera.it

Si informa che il Responsabile del Procedimento per l'appalto in oggetto è l'Ing. Salvatore Cascella, reperibile telefonicamente al n. 0184 272462

**Il Responsabile del Procedimento
Ing. Salvatore Cascella**