

D.

Buongiorno,

in merito al concorso in oggetto vi chiedo se e dove è possibile scaricare planimetrie delle zone interessate dal concorso, il PRG ed eventuali foto della zona in oggetto. Grazie

R.

Salve la documentazione può scaricarla presso il sito internet comunale (www.bordighera.it) nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e concorsi

Saluti

D.

Buongiorno, sarei interessato al concorso di idee per Bordighera.

Ho scaricato gli allegati ma vorrei chiedere se può essere disponibile un file CAD dell'aerofotogrammetria della città per effettuare un progetto. Ringrazio, cordiali saluti.

R.

Salve, la documentazione necessaria per il concorso di idee è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

Ho preso visione della documentazione allegata al bando di concorso. E' possibile ricevere una base cad in formato dwg della zona oggetto del concorso? Ringraziando anticipatamente porgo cordiali saluti

R.

Salve, la documentazione necessaria per il concorso di idee è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

Buongiorno, volevo gentilmente chiedervi se è possibile ricevere in allegato la CTR del Comune in formato dwg. Cordiali saluti

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

Buongiorno, con riferimento al concorso di idee per la manutenzione del piazzale antistante la stazione FS di Bordighera sottopongo i seguenti quesiti:

a) E' possibile avere i file cartografici in formato DWG?

b) La perimetrazione dell'area di concorso riportata sull'allegato A (CTR 1_2000) esclude la porzione ovest del piazzale. Tuttavia si rileva che non esiste delimitazione fisica tra la porzione esclusa dall'area di concorso e quella che vi è compresa; le due porzioni sono in perfetta continuità fisica e percettiva tra di loro. Addirittura la linea immaginaria di separazione tra le due porzioni, prosecuzione dell'allineamento ovest di via Roma, finisce all'incirca a metà del prospetto della stazione. Si chiede pertanto se tale separazione sia da ritenersi semplicemente indicativa o invece assolutamente vincolante ai fini del concorso. In tale ultimo caso si chiede cosa l'Amministrazione Comunale preveda di fare nella porzione esclusa.

c) Le due tavole A1 richieste devono essere inviate piegate, arrotolate o montate su supporto rigido?

d) Le tavole devono essere presentate in formato verticale o orizzontale?

R.

Salve, l'area di intervento è quella evidenziata in rosso nell'allegato A (sia il limite di intervento di Piazza della Stazione che di Corso Italia). Per quanto riguarda Via Roma, al momento si prevede il permanere

dei parcheggi nella parte a ponente di Piazza della Stazione (quindi Via Roma dovrà rimanere transitabile anche per i veicoli). Le tavole dovranno essere piegate nel formato che preferite.
Infine, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it.

D.

Avendo intenzione di partecipare al concorso in oggetto ho scaricato il materiale messo a disposizione dal bando. Vedo che non sono presenti disegni dello stato di fatto della piazza (piante, prospetti): pensate di integrare con tali elaborati o ritenete sufficiente in questa fase il materiale fornito...quindi presupponendo che si esprima la propria idea con immagini fotorender o simili?. Nella planimetria al 2000 è indicata l'area di progetto che comprende anche parte di Corso Italia, come specificato dal bando, ma solo per un certo tratto. La mia interpretazione è corretta? Inoltre, la domanda di partecipazione è da allegare al momento della trasmissione della documentazione di gara completa, quindi entro la data di scadenza del concorso o va spedita prima?

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it, l'area di intervento è quella evidenziata in rosso nell'allegato A (sia il limite di intervento di Piazza della Stazione che di Corso Italia). Inoltre, la domanda, corredata dalla documentazione progettuale, dovrà essere trasmessa entro la data di scadenza del concorso.

Saluti

D.

posso chiedere l'invio degli allegati per fare il concorso alla mail?

R.

Salve, la documentazione progettuale è scaricabile al seguente link <http://trasparenza.bordighera.it/index.php/trasparenza/bandi-di-gara-e-contratti/>

Saluti

D.

Nell'ortofoto con fotografie (all. C) l'area di progetto indicata a tratteggio in colore rosso è quella a ponente mentre, sia nelle descrizioni del disciplinare di gara che nel 2000 (All. A) è evidenziata la fascia di piazza più grande, quella di levante, come spazio destinato al concorso di progettazione. Mi confermate che vale quanto indicato in disciplinare e mappa al 2000? E in tal caso la evidenziazione in tratteggio nell'ortofoto ha un altro significato? Grazie

R.

Salve, l'area di intervento è quella evidenziata in rosso nell'allegato A (sia il limite di intervento di Piazza della Stazione che di Corso Italia). Saluti

D.

E' possibile avere dei file dwg dell'area d'intervento?

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

E' possibile avere i file DWG degli elaborati posti a base di gara?

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

Se ho capito bene sia la via, sia la piazza dovrebbero diventare pedonali o quasi nel senso che saranno destinate alla circolazione dei residenti. Per la piazza chiedo se oltre al mercato deve essere prevista anche la conservazione dei parcheggi auto e moto. Grazie, saluti

R.

L'area di intervento è quella evidenziata in rosso nell'allegato A (sia il limite di intervento di Piazza della Stazione che di Corso Italia). Per quanto riguarda Via Roma, al momento si prevede il permanere dei parcheggi nella parte a ponente di Piazza della Stazione (quindi Via Roma dovrà rimanere transitabile anche per i veicoli). Saluti

D.

L'area di intervento mi risulta chiara e ora anche la viabilità in corso Italia. La mia domanda riguardava la permanenza o meno nella parte della piazza a levante, oggetto d'intervento, degli attuali parcheggi auto e moto. Aggiungo un'ulteriore quesito, la fontanella può essere spostata nell'ambito della piazza oggetto d'intervento ?

R.

nell'area a levante non sono previsti parcheggi, inoltre la scelta di posizionamento della fontana fa parte della soluzione progettuale che si intende presentare

D.

Salve,

avrei la necessità di alcuni chiarimenti in merito al concorso di idee per la manutenzione urbana dell'area identificata con il piazzale antistante la stazione di Bordighera.

1. Esistono dei file editabili DWG?

2. Per quanto riguarda la Piazza Eroi della Libertà, la zona da non considerare nella riqualificazione è l'area antistante all'ufficio postale? perchè abbiamo riscontrato un errore di definizione dei retini tra l'allegato A e C

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. L'area di intervento è quella evidenziata in rosso nell'allegato A (sia il limite di intervento di Piazza della Stazione che di Corso Italia). Saluti

D.

Buongiorno, scrivo perchè avrei bisogno di alcune informazioni riguardanti il concorso per il rifacimento della piazza antistante la stazione di Bordighera.

Ho scaricato il materiale dal sito del comune ed ho notato che in alcune tavole la piazza viene segnata come area di progetto da una prima metà in poi e in un'altra nella parte restante.

Perciò, si considera l'intera piazza come spazio da riprogettare?

Via Roma potrà diventare area pedonale come la piazza?

Inoltre, considero Corso Italia fino al punto segnalato in rosso?

Si può avere un'idea indicativa del numero di bancarelle che generalmente occupano la piazza della stazione?

Per concludere vorrei avere una dritta sulla possibilità di reperire altro materiale cartografico, possibilmente in dwg. Si può fare richiesta sul sito del comune o potreste gentilmente inviarmi voi un aerofotogrammetrico dell'area compatibile con autocad? Anche una ctr andrebbe benissimo, ciò che conta è che siano delineati gli edifici. Grazie

R.

Salve, l'area di intervento è quella evidenziata in rosso nell'allegato A (sia il limite di intervento di Piazza della Stazione che di Corso Italia). Per quanto riguarda Via Roma, al momento si prevede il permanere dei parcheggi nella parte a ponente di Piazza della Stazione (quindi Via Roma dovrà rimanere transitabile anche per i veicoli). L'Ufficio Commercio ci ha confermato che attualmente le bancarelle che occupano la piazza per le varie manifestazioni sono circa 18/20.

Infine, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

in relazione alla sua precedente risposta volevo chiederle se la parte restante della piazza antistante la stazione, quella non soggetta a riqualifica, potesse almeno subire un intervento minimo (cambio di pavimentazione, nuova disposizione dei parcheggi, ecc) o dovesse obbligatoriamente essere lasciata allo stato attuale. Inoltre, abbiamo effettuato una ricerca sulle normative gravanti sul possibile progetto ed abbiamo riscontrato un problema riguardante l'accesso dei vigili del fuoco: richiedono come requisiti minimi una carreggiata di 3,5 m e un raggio di curvatura di 13 metri per il raggiungimento degli edifici soggetti ad incendio. Sarebbe possibile, visto il carattere di riqualificazione e non di nuovo progetto prescindere parzialmente questa norma e prevedere una "marcia indietro" della camionetta dei vigili, o comunque trovare soluzioni alternative?

R.

Salve, il bando non ricomprende detta area (parte restante della piazza). Inoltre prevede, in oggi, la redazione di uno studio di fattibilità; problematiche di dettaglio potranno essere esaminate nelle successive fasi progettuali. Saluti

D.

Buongiorno,

vorrei sapere se possibile avere il fotogrammetrico in formato dwg dell'area d'intervento

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

volevo sapere se oltre alla ctr in pdf era disponibile un dwg della zona per avere riferimenti più precisi, Grazie dell'attenzione

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

Buongiorno, in merito al concorso di idee per la manutenzione urbana dell'area identificata con il piazzale antistante la stazione ferroviaria e la via di ingresso al cuore di Bordighera (Corso Italia), richiedo gentilmente, e se possibile, stralcio della cartografia in formato dwg

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

Buongiorno, con la presente per richiedere una delucidazione:

le tavole grafiche (Busta 1-proposta progettuale) devono essere montate su struttura rigida formato A1 o semplicemente su carta piegata? Cordiali saluti.

R.

Salve, le tavole grafiche dovranno essere presentate su carta piegata. Saluti

D.

Buonasera, è possibile aggiungere ai documenti relativi al concorso, scaricabili dal sito del comune, un file in formato .dwg (formato cad) dell'area oggetto del concorso? Così da poter facilitare a tutti i concorrenti la stesura di proposte progettuali concrete e basate su dimensionamenti più realistici

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

Buonasera, ad integrazione dei quesiti precedentemente posti volevo sapere se in Piazza della Repubblica l'accessibilità ai mezzi pubblici e ai taxi deve essere mantenuta. Cordiali saluti.

R.

Salve, al momento si prevede il permanere dei parcheggi e dei taxi nella parte a ponente di Piazza della Stazione quindi Via Roma dovrà rimanere transitabile anche per i veicoli. Saluti

D.

Buongiorno, con riferimento al concorso di idee per la manutenzione del piazzale antistante la stazione FS di Bordighera sottopongo i seguenti quesiti:

a) E' possibile avere i file cartografici in formato DWG?

b) La perimetrazione dell'area di concorso riportata sull'allegato A (CTR 1_2000) esclude la porzione ovest del piazzale. Tuttavia si rileva che non esiste delimitazione fisica tra la porzione esclusa dall'area di concorso e quella che vi è compresa; le due porzioni sono in perfetta continuità fisica e percettiva tra di loro. Addirittura la linea immaginaria di separazione tra le due porzioni, prosecuzione dell'allineamento ovest di via Roma, finisce all'incirca a metà del prospetto della stazione. Si chiede pertanto se tale separazione sia da ritenersi semplicemente indicativa o invece assolutamente vincolante ai fini del concorso. In tale ultimo caso si chiede cosa l'Amministrazione Comunale preveda di fare nella porzione esclusa.

c) Le due tavole A1 richieste devono essere inviate piegate, arrotolate o montate su supporto rigido?

d) Le tavole devono essere presentate in formato verticale o orizzontale?

R.

Salve, con riferimento ai suoi quesiti si comunica quanto segue:

l'eventuale intervento presso l'area antistante il ristorante dovrà tener conto delle esigenze delle attività commerciali ivi presenti;

la presenza di parcheggi e la viabilità della piazza fanno parte della soluzione progettuale che il professionista riterrà più opportuna. Tuttavia si presuppone una viabilità che assicuri comunque gli accessi veicolari come esistenti;

Normalmente il Comune di Bordighera predilige soluzioni progettuali migliorativi dell'assetto vegetazionale esistente piuttosto che riduttivi dello stesso.

Saluti

D.

Buonasera, facendo riferimento al concorso di idee per la riqualificazione di via Roma sono a richiedere le seguenti precisazioni:

1. Il tratto di Via Roma, ad oggi carrabile a due corsie, in fase progettuale può essere ridotto ad un solo

senso di marcia?
2. Attualmente in Corso Italia vi sono dei dehors che insistono sulla parte riservata al transito dei pedoni. In fase progettuale questi spazi devono essere mantenuti come pertinenziali dei vari locali/negozi oppure devono essere trattati come spazi per la pubblica fruizione?
Ringrazio per l'attenzione e porgo distinti saluti

R.

Salve, per quanto riguarda Via Roma, al momento si prevede il permanere dei parcheggi nella parte a ponente di Piazza della Stazione (quindi Via Roma dovrà rimanere transitabile anche per i veicoli), per quanto riguarda i dehors su Corso Italia, le aree in questione sono comunali, tuttavia il professionista dovrà tener conto delle esigenze delle attività commerciali ivi presenti. Saluti

D.

Mi sembra ci sia un'incongruenza tra il reale e l'area definita per l'intervento. Mi riferisco alla parte della piazza a levante, di fronte alla tipografia, quell'area a giardino è privata o pubblica, in altre parole è utilizzabile per il progetto? In ogni caso resterebbe il problema delle recinzioni adiacenti con i passi carrabili che, anche queste, sarebbero in contrasto con l'area assegnata? E' possibile avere qualcosa di più definito? Grazie e saluti

R.

Salve, l'area in questione è comunale, tuttavia il professionista dovrà tener conto delle esigenze delle attività commerciali ivi presenti. Saluti

D.

Volendo prevedere un passante per la ferrovia, chiaramente fuori dal perimetro del concorso ma chiaramente visibile dall'area stessa e quindi da rappresentare nelle due tavole previste è possibile/obbligatorio per questioni di spazio rappresentare il dettaglio/viste del manufatto in una ulteriore tavola ?

R.

Il numero delle tavole è quello stabilito dal disciplinare di gara, inoltre l'area di intervento da Lei indicata è situata al di fuori della zona di progettazione per cui la commissione di gara potrebbe anche ritenere non opportuno valutare interventi non rientranti in quanto richiesto dal bando.

D.

Salve,
mi piacerebbe lavorare sul concorso di idee per la manutenzione urbana dell'area identificata con il piazzale antistante la stazione ferroviaria e la via di ingresso al cuore di Bordighera (Corso Italia) – CIG: ZAF14882D5. Mi chiedo dove posso reperire una planimetria dell'area in dwg. Grazie, attendo risposta

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

vorrei gentilmente sapere se è possibile avere un rilievo dell'area di concorso che contenga le alberature esistenti in modo da sviluppare una proposta coerente, oppure se si dovrà sviluppare la progettazione basandosi su una cartografia scala 1:2000 in formato pdf

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

Buongiorno, con riferimento al concorso di idee indetto dal comune di Bordighera sottoponiamo i seguenti quesiti:

In riferimento all'articolo 7 del disciplinare di gara si fa riferimento ai requisiti minimi di partecipazione al concorso. E' pena di esclusione la presenza, in un raggruppamento temporaneo, del professionista laureato abilitato da meno di cinque anni ma non ancora titolare di partita IVA? E' ammessa la partecipazione dello stesso con il solo inserimento del suo codice fiscale? E' ammessa la partecipazione di altre figure professionali all'interno del raggruppamento temporaneo, non laureate ma titolari di partita IVA, oltre a quelle citate nel bando, nella veste di collaboratori?

All'interno dell'allegato C è stata retinata l'area di intervento che però non corrisponde a quella descritta nel disciplinare e nella Carta tecnica regionale. Potreste definire, in maniera univoca, l'area di intervento? Il confine dell'area di intervento ad Est di Piazza della Repubblica (lato ristorante "Regina Margherita") che insiste sul dehor è di proprietà comunale o privata? E', riassumendo, anch'esso oggetto di intervento? In Piazza della Repubblica è presente un parcheggio privato il cui unico accesso affaccia direttamente sulla Piazza stessa (lato ristorante "Regina Margherita"). Chiediamo, quindi, se deve essere garantita l'accessibilità veicolare all'interno della Piazza. Viene richiesto di rendere ben riconoscibile la fontana presente nella Piazza, essa deve essere mantenuta poiché è un manufatto di pregio oppure per l'utilizzo da parte dei cittadini dell'acqua pubblica potabile? Può eventualmente essere dislocata in un altro luogo, sempre all'interno della Piazza? Stesso discorso vale per i bagni pubblici, devono essere mantenuti perchè rappresentano una testimonianza storica? Possono anch'essi essere dislocati in altro luogo all'interno della Piazza? Cordiali saluti.

R.

Salve, con riferimento ai suoi quesiti si comunica quanto segue:

Il 5 comma dell'art. 7 del disciplinare di gara dispone testualmente che "tutti i partecipanti, nelle varie forme ammesse, dovranno essere titolari di partita IVA. Di conseguenza, è necessaria la titolarità della partita IVA anche per il professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione; Il concorso di idee è riservato agli architetti e ingegneri (art. 6 de disciplinare di gara) singoli o associati; L'area di intervento è quella evidenziata in rosso nell'allegato A (sia il limite di intervento di Piazza della Stazione che di Corso Italia); l'eventuale intervento presso l'area antistante il ristorante dovrà tener conto delle esigenze delle attività commerciali ivi presenti; la presenza di parcheggi e la viabilità della piazza fanno parte della soluzione progettuale che il professionista riterrà più opportuna. Tuttavia si presuppone una viabilità che assicuri comunque gli accessi veicolari come esistenti; la fontana storica dovrà essere mantenuta anche se dislocata in altra posizione. Mentre i bagni pubblici non rientrano tra gli immobili oggetto di intervento. Saluti

D.

Buongiorno desidererei sapere:

1) se tutti i quesiti ricevuti, e le relative risposte, verranno pubblicati sul sito per condividerli con i partecipanti e, se sì, entro quando?

2) il piazzale oggetto del concorso dovrà prevedere anche una quota di zone parcheggio o è utilizzabile totalmente per gli obiettivi descritti nel disciplinare (giardino, sosta, attività varie di aggregazione)

Grazie

R.

Salve, i quesiti saranno pubblicati sul sito istituzionale dopo il 30 giugno. Per quanto riguarda il punto 2, la presenza di parcheggi e la viabilità della piazza fanno parte della soluzione progettuale che il professionista riterrà più opportuna. Saluti

D.

Buongiorno,

è possibile avere un file in formato DWG dell'area oggetto di intervento o estratto dell'aerofotogrammetrico comunale? In attesa di Vostro cortese riscontro, ringrazio e porgo cordiali saluti

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

Buongiorno, l'articolo 7 menziona un requisito che non ho mai incontrato in altri bandi, ovvero il possesso della partita IVA. E' condizione comune a molti giovani architetti essere iscritti all'Ordine degli Architetti e non possedere partita IVA, che può essere aperta immediatamente nel momento in cui ve ne sia necessità (ad esempio la vittoria del concorso). Gli Ordini stessi accettano l'iscrizione all'Albo senza il possesso della Partita IVA. Mi chiedo quindi se è possibile partecipare senza la partita IVA, ammesso che vi siano in essere tutte le altre condizioni previste dal bando. Cordiali saluti,

R.

Salve, con riferimento ai suoi quesiti si comunica quanto segue:

Il 5 comma dell'art. 7 del disciplinare di gara dispone testualmente che "tutti i partecipanti, nelle varie forme ammesse, dovranno essere titolari di partita IVA. Di conseguenza, è necessaria la titolarità della partita IVA anche per il professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione;

Il concorso di idee è riservato agli architetti e ingegneri (art. 6 de disciplinare di gara) singoli o associati; Saluti

D.

Buongiorno,

in relazione al bando concorso di idee per la manutenzione urbana del piazzale antistante la stazione ferroviaria e corso Italia, richiedo le seguenti delucidazioni:

1. sono architetto, iscritta all'Ordine della Provincia di Imperia dal 2009.

Nell'art. 6 del bando "Soggetti ammessi al concorso" leggo : " la proposta ideativa deve essere firmata da almeno un professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione".

Tale articolo preclude quindi la mia possibilità di partecipare?

2. nel caso in cui io possa partecipare devo effettuare una pre-iscrizione o l'iscrizione è contestuale alla consegna dei plichi?

3. nel caso in cui partecipassi è possibile creare un gruppo di lavoro con due geometri abilitati alla professione (entrambi da meno di cinque anni)? quali allegati e dichiarazioni relative ai partecipanti dovrei consegnare in tal caso?

dovrei consegnare 1 allegato 1 a firma del capogruppo e due allegati 2 a firma dei geometri del gruppo?

Essendo un gruppo temporaneo di liberi professionisti dobbiamo indicare la voce "altro" e specificare che siamo un gruppo di lavoro temporaneo?

4. ho riscontrato un'incongruità tra il reticolo relativo all'area di intervento presente nell'allegato C e l'articolo 4 del bando. L'area retinata nell'allegato C corrisponde alla porzione a ponente della piazza mentre nell'art. 4 si legge "L'area del concorso è localizzata nel piazzale antistante la stazione ferroviaria (...) si tratta quindi di Piazza Eroi della Libertà posta a Levante..." ; "Soltanto la porzione del piazzale posta a ponente (non oggetto del presente concorso) più piccola rispetto a quella di levante...". Vorrei quindi sapere qual'è la porzione di piazza interessata dal bando e quale esclusa e se la rotonda di fronte alla stazione rientra comunque nel progetto. Ringrazio anticipatamente. Distinti saluti

R.

Salve, con riferimento ai suoi quesiti si comunica quanto segue:

Il 5 comma dell'art. 7 del disciplinare di gara dispone testualmente che "tutti i partecipanti, nelle varie forme ammesse, dovranno essere titolari di partita IVA. Di conseguenza, è necessaria la titolarità della

partita IVA anche per il professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione; Il concorso di idee è riservato agli architetti e ingegneri (art. 6 de disciplinare di gara) singoli o associati; L'area di intervento è quella evidenziata in rosso nell'allegato A (sia il limite di intervento di Piazza della Stazione che di Corso Italia). Saluti

D.

Salve,

avrei bisogno di altri due chiarimenti:

1) all'incrocio con via Vittorio Emanuele immagino che il traffico veicolare, vada mantenuto. Quindi ragionando su un solo asse pedonale che unisca Corso Italia e Via Roma, bisogna pensare a qualcosa che comunque non ostruisca il passaggio continuo di auto su via Vittorio Emanuele, giusto?

2) si può pensare ad una piantumazione ex novo, oppure le palme esistenti vanno conservate ed integrate alla nuova vegetazione?

Saluti

R.

Salve, con riferimento ai quesiti posti si comunica quanto segue:

1) il passaggio costante su Via Vittorio Emanuele non può essere ostruito;

2) trattasi di soluzione da avanzare per concorso di idee.

Saluti

D.

La domanda riguardava il punto 4.4 che recita: "E' raccomandato che la soluzione progettuale proposta esplori le modalità di riduzione dell'effetto barriera rappresentato dalla presenza della linea ferroviaria, anche eventualmente interpretando il nodo della stazione ferroviaria in modo "passante". Tale esplorazione progettuale, pur essendo esclusa dal budget di progetto, dovrà costituire un coerente sviluppo del progetto proposto." Confermato che le tavole saranno due A1 mi interessa sapere in che forma la raccomandazione citata può essere esplicitata. Compresa nelle piante, prospetti e viste e segnalata come fuori perimetro e fuori computo o come? Grazie, saluti

R.

Il bando prevede esclusivamente interventi nell'area evidenziata. Proposte esterne all'area "*art. 4.4... pur essendo esclusa dal budget di progetto, dovrà costituire un coerente sviluppo del progetto proposto*". Saluti

D.

Buongiorno,

vorrei chiedere un ulteriore quesito in merito al concorso di idee: E' possibile avere in formato .dwg od anche .pdf ad alta qualità l'aerofotogrammetria dell'area oggetto di concorso?? Anche mediante invio con spese a carico del concorrente. Saluti

R.

Salve, la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it. Saluti

D.

Buongiorno,

con la presente volevo chiedere alcune specificazioni sulle destinazioni d'uso di progetto.

Il parcheggio di piazza della stazione deve essere mantenuto ? E se si può essere ridotto?

Corso Italia deve essere mantenuta quale percorso carrabile? E se si con doppio senso ?

Ringrazio cordialmente

R.

Salve, la presenza di parcheggi e la regolamentazione della viabilità fanno parte della soluzione progettuale che il professionista riterrà più opportuna. Tuttavia il professionista dovrà tener conto delle esigenze delle attività commerciali ivi presenti. Saluti.

D.

Buongiorno,

vorrei porre dei quesiti in merito al concorso di idee per la manutenzione urbana dell'area identificata con il piazzale antistante la stazione ferroviaria e la via d'ingresso al cuore di Bordighera:

1_ Le 2 tavole grafiche formato UNI A1 devono prevedere un layout verticale o orizzontale?

2_ Per tavole anonime significa che non bisogna inserire nemmeno il titolo del concorso nella tavola, ma solo il numero di tavole? (es. Tav.1 e Tav.2)

3_ Quale deve essere la modalità di presentazione delle tavole? Stampate e montate su supporto rigido / ripiegate in formato A4 / arrotolate ecc..

4_ Bisogna allegare anche un CD Rom con gli stessi elaborati in formato digitale o non è previsto? Se bisogna allegarlo, in quale busta deve essere inserito?

5_ Se la partecipazione al concorso è da singolo professionista, gli eventuali collaboratori esterni e/o consulenti devono essere inseriti in qualche elenco ed avere anch'essi i requisiti di partecipazione?

6_ Bisogna prevedere un Corso Italia eccezionalmente carrabile a doppio senso di marcia o ad unico?

7_ L'area a ponente di Piazza Eroi della Libertà, non oggetto di concorso, resterà a parcheggio? Per una uniformità di disegno urbano, si può inserire questo spazio nella nuova sistemazione della Piazza lasciando la sua attuale destinazione?

8_ I blocchi tecnici o di servizio da progettare come i bagni pubblici e/o eventuali info point turistici, devono essere realizzati con strutture mobili e removibili o possono essere pensati come punti fissi? Il loro costo è compreso nel budget dei 700mila €?

9_ Esiste già una fontana nell'area oggetto di concorso? Se si bisogna prevedere il suo recupero ed eventuale ricollocazione o si può progettare una nuova?

10_ Bisogna prevedere spazi per la sosta di autovetture nell'area oggetto di concorso in compensazione della riduzione dell'area di parcheggio dovuto alla nuova piazza?

11_ Le attività commerciali lungo le strade oggetto di concorso e lungo la nuova Piazza dovranno avere la possibilità di occupare lo spazio pubblico per il ristoro in maniera temporanea con permessi o occupazioni di suolo speciali? Se si, bisogna quindi prevedere delle aree di pertinenza in prossimità delle attività commerciali (es. spazi per tavolini e gazebi per bar o ristoranti)?

12_ Che si intende per ferrovia "passante"?

R.

Salve, con riferimento ai requisiti posti, si comunica quanto segue:

- Il layout e le modalità della presentazione delle tavole sono quelle previste dall'art. 12 del disciplinare di gara (tavole grafiche dovranno essere presentate su carta piegata);
- Non è prevista la presentazione della soluzione progettuale su CD rom;
- Non è previsto che i partecipanti siano inseriti in elenco professionisti;
- La scelta di posizionamento della fontana, attualmente presente, fa parte della soluzione progettuale che si intende presentare;
- La presenza di parcheggi e la regolamentazione della viabilità fanno parte della soluzione progettuale che il professionista riterrà più opportuna. Tuttavia il professionista dovrà tener conto delle esigenze delle attività commerciali ivi presenti;
- Il "passante" è riferito al nodo della stazione ferroviaria;

Saluti

D.

Invio i seguenti quesiti relativi al concorso in oggetto:

- E' possibile avere i file dwg della cartografia di base? E qualsiasi altro dwg utile alla stesura delle tavole di concorso? La documentazione in pdf attualmente messa a disposizione è insufficiente per il disegno di concorso e favorirebbe i professionisti locali presumibilmente già in possesso di tale documentazione

- Esistono limiti normativi, da parte dell'ente banditore o di qualsiasi altro ente interessato, da rispettare per ottenere la trasparenza futura della linea della ferrovia? O vincoli specifici di carattere tecnico e materiale ? O preesistenze da rispettare in maniera insindacabile?

- Le tavole in formato A1 devono essere piegate? Arrotolate? Montate su supporto rigido?

Cordiali saluti,

R.

Salve, con riferimento ai requisiti posti, si comunica quanto segue:

- la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it.
- Piazza della Stazione ricade in zona di vincolo ambientale, pertanto il progetto definitivo dovrà essere sottoposto all'approvazione della Soprintendenza ai Beni Ambientali e Paesaggistici della Liguria;
- Le tavole grafiche dovranno essere presentate su carta piegata.

Saluti

D.

Si pongono i seguenti quesiti relativi all'articolo 4 e all'articolo 12 del bando in oggetto:

1 - sono previsti cambiamenti sostanziali sull'uso, sul funzionamento e sulla gestione della stazione ferroviaria e del traffico ferroviario?

2a,2b - le alberature con palme presenti sono necessariamente da salvaguardare e mantenere? sono presenti piante malate o con altre criticità?

3a,3b - è presente una dorsale funzionante per l'illuminazione pubblica lungo gli assi viari e la piazza oggetto del bando? eventualmente questa dovrebbe essere rinnovata per motivi tecnici (vetustà, insufficienza luminosa, tratti non serviti, mancanza di collegamenti)?

4a,4b - le opere per la realizzazione di cunicoli per interrimento organizzato delle reti impiantistiche è da considerare esclusa dal budget? oppure quali reti sono da comprendere nel budget?

5a, 5b - è prevista la realizzazione di parcheggi alternativi nella zona del piazzale della stazione? si può prevedere la scomparsa del parcheggio a pagamento presente nell'area oggetto d'intervento nel bando?

6a - è presente nel Comune una area di sosta per carico scarico delle merci dirette ai negozi del centro, per la regolamentazione della distribuzione delle merci e la riduzione del traffico nelle zone pedonali?

7 - è possibile prevedere la chiusura al traffico, se non per accessi regolamentati da permessi, sia del tratto di via Roma che di corso Italia, oggetto del bando?

8a,8b - per la relazione economica sommaria si deve fare riferimento esclusivamente al Prezzario Liguria? o è possibile riferirsi ad altri prezzari di altre regioni, e quali eventualmente?

9 - è possibile presentare separatamente opere escluse dal budget, quantificandole eventualmente?

10 - è possibile presentare un maggior numero di tavole grafiche rispetto alle 2 tavole in formato 1 previste?

R.

Salve, in riferimento ai quesiti posti si comunica quanto segue:

- attualmente non è previsto un cambio d'uso o funzionale della gestione della stazione ferroviaria;
- la presenza di parcheggi e la regolamentazione della viabilità fanno parte della soluzione progettuale che il professionista riterrà più opportuna. Tuttavia il professionista dovrà tener conto delle esigenze delle attività commerciali ivi presenti;
- anche le alberature e il rinnovo dell'impianto di pubblica illuminazione fanno parte della soluzione progettuale che riterrà più opportuna;
- Il Comune di Bordighera utilizza il prezzario opere pubbliche della Union Camere di Imperia;
- la documentazione da presentare è quella prevista dall'art. 12 del capitolato di gara.

Saluti

D.

Buongiorno,

ho scaricato il file compresso con la documentazione del concorso ma non riesco ad aprirlo o a scompattarlo. E' possibile che sia un problema del file o sono io che sbaglio la procedura di apertura? Posso avere indicazioni?

R.

Salve, non ci risulta che altri utenti abbiano avuto tali problemi o che i file siano danneggiati, Le consiglio di riprovare disattivando l'antivirus.

Saluti

D.

1) E' possibile avere una planimetria dell'area in formato dwg?

2) Via Roma sarà da considerarsi completamente pedonale (ad esclusione dell'accesso per i mezzi di soccorso ed eventuali autorizzati)? l'area di ponente sarà dunque servita in entrambi i sensi da via sant'antonio?

3) Essendo io un dipendente all'interno di uno studio privato, regolarmente iscritto all'ordine e abilitato da meno di 5 anni, ma attualmente senza partita iva, posso partecipare al concorso assieme ad un altro professionista presentando dichiarazione di intenti a formalizzare il raggruppamento temporaneo ed a dotarmi di partita iva nel caso di aggiudicazione del concorso? in tal caso, potrò firmare la proposta ideativa anche senza esser dotato di partita iva?

Grazie

R.

Salve, in riferimento ai quesiti posti si comunica quanto segue:

- la documentazione per il concorso è esclusivamente quella disponibile presso il sito istituzionale www.bordighera.it;

- la presenza di parcheggi e la regolamentazione della viabilità fanno parte della soluzione progettuale che il professionista riterrà più opportuna. Tuttavia il professionista dovrà tener conto delle esigenze delle attività commerciali ivi presenti;

- Il 5 comma dell'art. 7 del disciplinare di gara dispone testualmente che "tutti i partecipanti, nelle varie forme ammesse, dovranno essere titolari di partita IVA. Di conseguenza, è necessaria la titolarità della partita IVA anche per il professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione; Il concorso di idee è riservato agli architetti e ingegneri (art. 6 del disciplinare di gara) singoli o associati;

Saluti

D.

Non si capisce quale sia la parte di piazza oggetto di concorso. A pagg. 2-3 del disciplinare si dice che la parte a ponente (ovest) della piazza sia esclusa... Invece sull'allegato C, la parte est di piazza Eroi Libertà, risulta esclusa... Per favore chiarite.

AmMESSO che la parte est sia esclusa dal concorso, quali funzioni dovrà ospitare in futuro?

L'accesso principale alla piazza è previsto sempre da via roma? Via Roma deve pertanto rimanere carrabile a doppio senso di marcia? Oppure si può ipotizzare la sua pedonalizzazione, concentrando i flussi veicolari in via S: Antonio e/o via Paganini? Le tavole A1 possono essere piegate in A4?

R.

Salve, in riferimento ai quesiti posti si comunica quanto segue:

- l'area di intervento è quella evidenziata in rosso nell'allegato A (sia il limite di intervento di Piazza della Stazione che di Corso Italia);

- per quanto riguarda Via Roma, al momento si prevede il permanere dei parcheggi nella parte a ponente di Piazza della Stazione (quindi Via Roma dovrà rimanere transitabile anche per i veicoli).
- Le tavole dovranno essere piegate nel formato che preferite;

Saluti

D.

... CHIEDE se è ammissibile la sua partecipazione al predetto concorso come soggetto facente parte di raggruppamento temporaneo costituito da Architetti e Geometri. Preciso che nel bando non è specificato se il raggruppamento temporaneo di cui all' art.37 del D.L. 163/06 è da intendersi di tipo verticale.

R.

Salve, il concorso di idee è riservato agli architetti e ingegneri (art. 6 del disciplinare di gara) singoli o associati.

Saluti