



**Comune di Bordighera**  
Provincia di Imperia

pag. 1

# STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**OGGETTO:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLO STABILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN PIAZZALE ZACCARI.

**COMMITTENTE:** Comune di Bordighera

Bordighera, 16/06/2015

**IL TECNICO**  
Geom. Luigi Fallù

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
<b>R I P O R T O</b>						
<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>						
1 0005	Impianto di cantiere: Quadro elettrico di cantiere impianto di messa a terra, cartelli di cantiere, recinzioni ed ogni altro onere occorrente. Per tutta la durata del cantiere. SOMMANO a corpo	1,00	200,00	200,00	167,44	83,72
2 13.09.0005	Fornitura di piastrella di gres porcellanato fine delle dimensioni di 20x20, 25x25, 30x30, 30x60 colori chiari finitura satinata, sia per pavimenti ( Antisdrucchiolo R12) che per rivestimenti, compresi gli angolari in acciaio inox, quadri o stondati, per i rivestimenti. A scelta della D.L. SOMMANO mq	207,77	30,00	6'233,10	0,00	
3 16.05.0010.0 10	Fornitura e posa in opera di porte tagliafuoco con dispositivo di chiusura automatica, a tenuta di fumo: resistenza al fuoco REI 60 delle dimensioni di 80x200 cm ad un battente, compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO nr	1,00	450,00	450,00	135,00	30,00
4 20.002	Fornitura di controtelai in legno dello spessore di 2 cm per porte interne, (la posa in opera è inclusa nella voce tramezze). SOMMANO cadauno	5,00	40,00	200,00	157,90	78,95
5 20.02.0010	Fornitura di porte interne Tipo standard ad un battente del tipo tamburato piano, di spessore complessivo non inferiore a 44 mm, costituito da intelaiatura perimetrale, riempimenti ... riali poliuretanic. Tipo cieco delle dimensioni di 70-80-90-100 x 210 cm circa, rese franco cantiere, al piano di posa. SOMMANO nr	5,00	300,00	1'500,00	150,00	10,00
6 20.02.0040	Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico a sbarra completo di maniglia della lunghezza di fino a 60 cm, compresa chiusura a compasso con indicazione libero/occupato. SOMMANO nr	1,00	220,00	220,00	88,00	40,00
7 20.02.0040 B	Fornitura e posa in opera di maniglioni antipanico a sbarra con meccanismo specifico per aperture a doppia anta, Larghezza totale del serramento 180 cm. Compreso lo smontaggio e ... io del serramento per l'inversione del senso di apertura. Ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO nr	1,00	350,00	350,00	140,00	40,00
8 26.01.0020.	Trasporto e smaltimento alla pubblica discarica o conferimento presso impianti di riciclaggio dei materiali di risulta da demolizioni, compreso il materiale derivante dalla rimozione ... rca ed ogni altro eventuale onere, rimozione di tutto il materiale residuo a fine lavori e pulizia finale del cantiere. SOMMANO a corpo	1,00	1'100,00	1'100,00	459,36	41,76
9 28.01.0050.0 05.015	Demolizioni di tramezzi di mattoni, dello spessore di circa 15 cm compresi i rivestimenti in piastrelle compresa la rimozione dei sanitari, degli impianti sia idraulici che elett ... a, spostamento degli stessi nell'ambito del cantiere fino al punto di carico ed il carico stesso sul mezzo di trasporto. SOMMANO mq	64,44	18,00	1'159,92	736,55	63,50
10 28.01.0120.0 10.025	Formazione di n. 2 varchi, su murature esistenti per la realizzazione di accessi ai locali spogliatoi/ servizi dal salone, compresi gli eventuali ponteggi provvisori di servizio, il ... spostamento degli stessi nell'ambito del cantiere fino al punto di carico ed il carico stesso sul mezzo di trasporto. SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00	778,40	77,84
11 28.01.0140.0 05.005	Demolizione di pavimenti compreso il sottofondo, i piatti doccia, compresa la rimozione degli impianti sia idraulico che elettrico esistenti. Spostamento dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere fino al punto di carico ed il carico stesso sul mezzo di trasporto. SOMMANO m²	43,05	18,00	774,90	593,65	76,61
12 28.01.0142.0 05	Rimozione di rivestimenti di piastrelle, eseguita a mano con l'ausilio di mezzo meccanico, compresa malta di ancoraggio, il calo in basso lo spostamento nell'ambito del cantiere ed il carico su qualsiasi mezzo di trasporto. SOMMANO m²	57,86	16,50	954,69	721,65	75,59
13 33.02.0010.0 05.030	Tramezzo di mattoni posti in opera con malta cementizia dosata a 300 Kg di cemento tipo 32.5 per metro cubo di sabbia di fiume, compreso la formazione di archi e piattabande (anche ... , la posa in opera di falsi telai, questi esclusi, posti in opera a coltello, con mattoni forati, spessore tramezzo 8 cm) SOMMANO m²	73,61	32,00	2'355,52	1'416,37	60,13
14 34.01.0035.0 05.010	Intonaco di fondo (raddrizzatura) finito al rustico, eseguito con prodotti premiscelati o materiali tradizionali equivalenti, eseguito con malta a base di calce /cemento , spessore medio cm. 1,5. Compresi i ponteggi di servizio. SOMMANO m²	205,08	12,00	2'460,96	1'467,22	59,62
<b>A R I P O R T A R E</b>					18'959,09	7'011,54

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
<b>R I P O R T O</b>				18'959,09	7'011,54	
15 34.03.0005.0 05.005	Arenino (stabilitura) eseguito con appositi prodotti premiscelati, a base di calce / cemento spessore 3 mm circa, Compresi i ponteggi di servizio.  SOMMANO m²	40,42	7,50	303,15	197,96	65,30
16 36.01.003	Formazione di sottofondo di malta cementizia dosata a 300 Kg di cemento 32.5, per mc di sabbia di fiume dello spessore di circa 10 cm, livellato e finemente frattazzato per posa di ... i incollati, compresa la formazione di eventuali pendenze ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  SOMMANO mq	43,05	30,00	1'291,50	814,81	63,09
17 36.05.0060.0 05.005	Sola posa in opera di pavimento di piastrelle smaltate (gres ceramico, gres porcellanato, monocotture clinker ecc.) eseguito con collante su sottofondo finemente frattazzato e liv ... e acqua con piastrelle delle dimensioni fino a 25x25 cm, compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  SOMMANO m²	43,05	20,00	861,00	627,50	72,88
18 36.28.0010.0 05.010	Sola posa in opera di rivestimento di piastrelle da 15x15- 20x20 cm, unicolori o semplice decoro, sigillatura dei giunti con cemento bianco o apposito materiale eventualmente pigmentato ... o esistente, compreso il collante, i ponteggi di servizio ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  SOMMANO m²	164,72	25,50	4'200,36	3'026,78	72,06
19 44.03.0020	Coloritura di superfici interne (pareti e soffitti), con colore chiaro, in due riprese applicate a pennello o rullo, eventuale raschiatura di pitture distaccate ove necessario e s ... dare il lavoro finito a regola d'arte. Con pittura traspirante di buona qualità approvata dalla D.L.o smalto all'acqua.  SOMMANO mq	40,42	10,00	404,20	260,30	64,40
20 45.01.0020.0 05	Sola posa in opera di porte interne compreso scarico, sollevamento e distribuzione ai piani, compresa la posa dei coprifilo, della serratura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  SOMMANO nr	5,00	50,00	250,00	195,48	78,19
21 ele.001	Collettore principale di terra Fornitura e posa in opera di collettore principale di terra costituito da barra in rame, contenuta in apposita scatola di derivazione, connessa all ... presi accessori di installazione e montaggio e verifica impianto attuale di messa a terra. Compreso ogni altro onere.  SOMMANO cadauno	1,00	60,00	60,00	18,00	30,00
22 ele.003	Nodo equipotenziale. Fornitura e posa in opera di nodo equipotenziale costituito da barretta in rame forata o da sistema analogo, contenuta in apposita scatola di derivazione e/o ... i cavi, collegamenti alla rete generale di terra ed accessori di installazione e montaggio. Compreso ogni altro onere.  SOMMANO cadauno	2,00	37,00	74,00	19,98	27,00
23 ele.003b	Allaccio caldaia murale. Fornitura e posa in opera di linea elettrica per allaccio di caldaia murale costituita da frutto, scatola incasso e/o parete, supporto in resina, eventuali ... cablaggio di linea segnale per sonda bollitore posta in tubazioni plastiche rigide a parete. Compreso ogni altro onere.  SOMMANO cadauno	1,00	145,00	145,00	36,25	25,00
24 ele.011.a	Presa Universale. Fornitura e posa in opera di presa UNEL costituita da frutto, scatola incasso e/o parete, supporto in resina, eventuali tappi ciechi e placchetta. Compresi oneri ... ne realizzate mediante posa di cordina tipo N07Vk nei vari diametri e colorazioni occorrenti. Compreso ogni altro onere.  SOMMANO cadauno	5,00	55,00	275,00	68,75	25,00
25 ele.011.b	Verifica di prese esistenti. Sola verifica del corretto cablaggio e rialimentazione linea esistente di n° 4 prese monofase bipasso universali Compreso ogni altro onere.  SOMMANO a corpo	1,00	62,00	62,00	18,60	30,00
26 ele.036.01	Alimentazione lampada esistente. Fornitura e posa in opera di linea per alimentazione punto luce esistente e comandato da quadro e/o interruttore (questi esclusi) completo di tubo ... ne realizzate mediante posa di cordina tipo N07Vk nei vari diametri e colorazioni occorrenti. Compreso ogni altro onere.  SOMMANO cadauno	6,00	40,00	240,00	72,00	30,00
<b>A R I P O R T A R E</b>				27'125,30	12'367,95	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
<b>R I P O R T O</b>				27'125,30	12'367,95	
27 ele.036.02	Punto luce interrotto. Fornitura e posa in opera di punto luce interrotto costituito da frutto, scatola incasso e/o parete, supporto in resina, eventuali tappi ciechi e placchetta ... cordina tipo N07Vk nei vari diametri e colorazioni occorrenti. Escluso corpo illuminante. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 7,00	50,00	350,00	87,50	25,00
28 ele.039	Apparecchio di illuminazione di emergenza a LED. Fornitura e posa in opera di apparecchio autonomo posto a parete od a bandiera, eventualmente completo di vetrofania di segnalazio ... gide, scatole di derivazione e/o transito, accessori in material plastico autoestinguento. Compreso ogni altro onere	SOMMANO cadauno 5,00	130,00	650,00	162,50	25,00
29 ele.044	Pulsante a tirante. Fornitura e posa in opera di pulsante a tirante costituito dafrutto, scatola ad incasso e/o parete, supporto in resina, eventuali tappi ciechi e placchetta.Com ... o e luminoso posto all'esterno dei local serviti e tacitazione remota con impianto di ritenuta. Compreso ogni onere.	SOMMANO cadauno 1,00	65,00	65,00	16,25	25,00
30 ele.046	Predisposizione phone. Fornitura e posa in opera di linea elettrica per futura instalzione phone a muro costituita da frutto, scatola incasso e/o parete, supporto in resina, eve ... ne realizzate mediante posa di cordina tipo N07V nei vari diametri e colorazioni occorrenti. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 2,00	39,00	78,00	23,40	30,00
31 ele.1.013	Termostato ambiente. Fornitura e posa in opera di termostato ambiente del tipo digitale e da incasso per contenimento in scatola tipo 503 della serie civile prescelta e con progra ... ne realizzate mediante posa di cordina tipo N07Vk nei vari diametri e colorazioni occorrenti. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 1,00	120,00	120,00	27,60	23,00
32 ele.1.06	Lampada fluoesciente 1x36W. Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante tipo armatura stagna 1x36W cablaggio T8 su linea elettrica già computata a parte. Compresi accessori di instalzione e montaggio. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 4,00	63,00	252,00	63,00	25,00
33 ele.1.08	Apparecchio illuminazione basso consumo. Fornitura apparecchio illuminante del tipo per illuminazione a parete e/o plafone, corpo in plastica e lamella di diffusione, completa di ... su linea elettrica già computata a parte. Compresi accessori di instalzione e montaggio. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 4,00	44,00	176,00	44,00	25,00
34 ele.2.007	Pulsante chiamata esterno. Fornitura e posa in opera di pulsante per chiamata esterna da porsi esternamente agli ingressi, costituito da pulsante con targa portanome, scatola incas ... ne realizzate mediante posa di cordina tipo N07Vk nei vari diametri e colorazioni occorrenti. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 1,00	62,00	62,00	15,50	25,00
35 ele.2.011	Aspiratore. Fornitura e posa in opera di aspiratore diam. 100 mm costituita da ventilatore da incasso e/o parete del tipo temporizzato e collegato in derivazione da linea luce. Co ... ne realizzate mediante posa di cordina tipo N07Vk nei vari diametri e colorazioni occorrenti. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 1,00	110,00	110,00	22,00	20,00
36 ele.2.02	Linea per alimentazione Q. Spogliatoi Fornitura e posa in opera di linea per alimentazione quadro spogliatoi in derivazione da Q.generale e posta all'interno di tubazioni di prote ... a. 30 ml. Compresa quotaparte tubazioni di protezione e scatole di derivazione e transito. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 1,00	278,00	278,00	75,06	27,00
<b>A R I P O R T A R E</b>				29'266,30	12'904,76	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
<b>R I P O R T O</b>				29'266,30	12'904,76	
37 ele.q.00	Allaccio contatore. Fornitura e posa in opera di linea elettriche per allaccio del contatore al quadro di protezione in prossimità dello stesso realizzate in cavo FG7(O)R avente s ... ente e per uno sviluppo di circa 2,0 m Compresi accessori di installazione e montaggio. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO a corpo 1,00	53,00	53,00	14,84	28,00
38 ele.q.01	Quadro elettrico generale. Ricablaggio di quadro elettrico esistente del tipo a parete con parziale recupero di interruttori modula esistenti, per il contenimento delle seguenti ... ggi e quant'altro necessario per rendere l'opera finita e funzionante alla regola dell'arte. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 1,00	685,00	685,00	171,25	25,00
39 ele.q.02	Quadro elettrico spogliatoi. Fornitura e posa in opera centralino modulare a parete con parziale recupero di interruttori modulari esistenti, per il contenimento delle seguenti app ... ggi e quant'altro necessario per rendere l'opera fin e funzionante alla regola dell'arte. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 1,00	320,00	320,00	80,00	25,00
40 gas.01	Rete gas. Fornitura e posa in opera di rete di distribuzione del gas combustibile (gas metano) in derivazione da contatore posto a perimetro del fabbricato, da porsi incassata a p ... ccio di caldaia murale Completa di pezzi speciali ed accessori di installazione e montaggio. Compreso ogni altro onere	SOMMANO a corpo 1,00	785,00	785,00	211,95	27,00
41 idr.0.001	Allaccio acquedotto. Fornitura e posa in opera di allaccio contatore al civico acquedotto in derivazione dal concentrament contatori dovrà essere predisposto allaccio dotato d ... 1") e saravinesca di intercettazione (1"). Compresi accessori di instalazione e montaggio. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO a corpo 1,00	380,00	380,00	102,60	27,00
42 idr.01.a	Rete di scarico esterna "su pozzetto esistente". Fornitura e posa in opera di allaccio nuova rete di scarico su pozzetto esistente ed antistante il fabbricato. Compresi accessori di instalazione e montaggio. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO a corpo 1,00	120,00	120,00	32,40	27,00
43 idr.02.a	Vaso WC Fornitura e posa in opera di vaso del tipo con scarico a pavimento, completo di cassetta di cacciata in PVC del tipo a zaino, della capacità di litri 12. Compreso di sedil ... Compreso ogni altro onere	SOMMANO cadauno 2,00	420,00	840,00	210,00	25,00
44 idr.02.b	Lavabo. Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana a colonna completo di gruppo miscelatore piletta e sifone. Compresa quota parte tubazioni di scarico ed alimentazione acq ... Compreso ogni altro onere	SOMMANO cadauno 2,00	410,00	820,00	205,00	25,00
45 idr.02.c	Gruppo docce. Fornitura e posa in opera di punto doccia del tipo senza porcellana, completo di: n° 4 punti erogazione con rubinetto 1 via a temporizzazione meccanica n° 4 soffio ... mpresa quota parte tubazioni di scarico ed alimentazione acqua nei vari diametri occorrenti. Compreso ogni altro onere	SOMMANO cadauno 2,00	935,00	1'870,00	486,20	26,00
46 idr.02.d	WC disabili. Fornitura wc per disabili in ceramica di colore bianco serie media con scarico a pavimento di H non inferiore a 45 cm, completo di cassetta di cacciata in PVC del ti ... mpresa quota parte tubazioni di scarico ed alimentazione acqua nei vari diametri occorrenti. Compreso ogni altro onere	SOMMANO cadauno 1,00	1'630,00	1'630,00	407,50	25,00
47	Colonne distribuzione ACS.					
<b>A R I P O R T A R E</b>				36'769,30	14'826,50	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			36'769,30	14'826,50	
idr.03.a	Fornitura e posa in opera di colonne per impianto, come indicato sulle tavole allegate, distribuzione acqua fredda e calda miscelata a servizio degli sp ... bilanciamento impianto. Per uno sviluppo di circa 4,0 ml cadauna (2 linee) diametro 32 mm. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO a corpo 1,00	362,00	362,00	108,60	30,00
48 idr.04	Ausiliari bagno disabili. Fornitura e posa di corrimano perimetrale per locali da bagno disabili, delle dim da 180x180 cm a 230x230 in acciaio rivestito in nylon lungo il perimetro del locale stesso e maniglione a ribalta per WC. compreso ogni altro onere.	SOMMANO cadauno 1,00	430,00	430,00	120,40	28,00
49 idr.1.004	Colonne fredda da contatore. Fornitura e posa in opera di colonne per impianto sanitario in derivazione da allaccio contatore. Rete di distribuzione realizzata in multistrato a pr ... accessori per installazione e montaggio. Per uno sviluppo di circa 10,0 ml diametro 32 mm. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO a corpo 1,00	452,00	452,00	126,56	28,00
50 risc.0.001	Caldaia riscaldamento e produzione acqua calda. Fornitura e posa in opera di caldaia, in apposito locale tecnico ad esso dedicato, costituita da: n° 1 caldaia a parete solo riscal ... impianto e successiva fasciatura con bende in PVC ed accessori di installazione e montaggio. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO a corpo 1,00	2'970,00	2'970,00	831,60	28,00
51 risc.0.002	Intubamento canna fumaria esistente. Fornitura e posa in opera di canna fumaria in acciaio inox monoparete diam.80 mm e comprensiva di accessori di installazione, staffaggio e pezzi speciali e per uno sviluppo di c.a. 6.0ml. , terminale a tetto e scarico condensa. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO a corpo 1,00	344,00	344,00	92,88	27,00
52 risc.01	Impianto riscaldamento spogliatoi. Fornitura e posa in opera di impianto di riscaldamento a radiatori e con distribuzione a collettori modul come da schema allegato e per l'alimen ... , valvole termostattizzabili, tesine termostatiche ed accessori di installazione e montaggio. Compreso ogni altro onere.	SOMMANO a corpo 1,00	1'644,00	1'644,00	443,88	27,00
53 sca.002	Colonne verticali di scarico. Fornitura e posa in opera di colonne verticali di scarico per allaccio utenze relativa ai bagni , realizzate in PE AD diametro 110 mm e prolungate pe ... lazione, manicotti di dilatazione e staffaggi. Per n° 2 colonne con sv unitario di c.a 9 ml Compreso ogni altro onere.	SOMMANO a corpo 1,00	363,00	363,00	90,75	25,00
54 vent.001	Ventilazione bagno cieco. Fornitura e posa in opera di colonna verticale per ventilazione del bagno cieco, realizzate mediante posa di tubazioni in PVC diametro 100 mm da porsi i ... cessori di installazione e staffaggi. per un totale di n° 1 colonne con sv. medio di 8,0 ml Compreso ogni altro onere.	SOMMANO a corpo 1,00	60,00	60,00	15,00	25,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			43'394,30	16'656,17	38,38
	<b>T O T A L E euro</b>			43'394,30	16'656,17	38,38
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----					
	<b>A R I P O R T A R E</b>					

