

AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI (ART. 23 D. LGS. 33/2013).

AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI - 2014

UFFICIO	OGGETTO DEL PROVVEDIMENTO	CONTENUTO DEL PROVVEDIMENTO	EVENTUALE SPESA PREVISTA IN EURO	ESTREMI DEI PRINCIPALI DOCUMENTI CONTENUTI NEL FASCICOLO
PATRIMONIO	VILLA REGINA MARGHERITA - PROGETTO DI RECUPERO ANTICO PASSEGGIO DELLA REGINA - APPROVAZIONE PERIZIA IN VARIANTE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune in qualità di comproprietario per la quota di 300/1000 di "Villa Regina Margherita" approva, ai soli fini patrimoniali, la variante progettuale relativa ai lavori di recupero dell'antico passeggio nel parco della Villa da eseguirsi dall'Amministrazione Provinciale di Imperia (comproprietaria per la quota di 700/1000) con fondi regionali.	0	1) Oggetto: progetto di recupero antico passeggio della Regina Margherita agli atti con prot.n.5334/2013 e prot.n.7988/2013 - del.Commissario Prefettizio n.55 del 17/04/2013;2)Oggetto: progetto di recupero antico passeggio della Regina Margherita - perizia di variante prot.n.8150/2014 - approvazione del.G.C.n.110 del 08/05/2014.
PATRIMONIO	INTERVENTO EDILIZIO DI REALIZZAZIONE ACCESSO CARRAIO - INTERSEZIONE CON STRADA PEDONALE CALIFORNIA - AUTORIZZAZIONE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune, con riferimento ad un intervento edilizio di realizzazione di accesso carraio a proprietà privata, pratica edilizia n.6804/12, autorizza l'intersezione con la strada pubblica pedonale California.	0	1)Oggetto: intervento edilizio di realizzazione accesso carraio a proprietà privata - autorizzazione ad interferire con opere con la strada pedonale comunale California - del.G.C.n.277 del 09/12/2014.
PATRIMONIO	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SOTTOSTANTE LA ROTONDA SANT'AMPELIO ESEGUITI DAL CONDUTTORE - AUTORIZZAZIONE.	Il provvedimento in oggetto è la determinazione dirigenziale n.829 R.G.-n.272 S.A. del 15/12/2014 con cui, ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale n.n.263 del 25/11/2014, viene rilasciata l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori di straordinaria manutenzione, nell'immobile comunale sottostante la Rotonda Sant'Ampelio in parte adibito a bar-ristorante, e secondo i criteri in essa previsti, da parte del conduttore in locazione con scomputo della spesa effettivamente sostenuta dal canone, entro l'importo massimo di euro 42.000,00.	€ 42.000,00	1) Oggetto: prosecuzione locazione - lavori di straordinaria manutenzione eseguiti dal conduttore - orientamento favorevole - deliberazione della Giunta Comunale n.n.263 del 25/11/2014; 2)Oggetto: esecuzione lavori di straordinaria manutenzione da parte del conduttore - autorizzazione. Det.n.829 R.G. n. 272 S.A. del 15/12/2014.

AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI (ART. 23 D. LGS. 33/2013).

AGGIUDICAZIONI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE - 2014

UFFICIO	OGGETTO DEL PROVVEDIMENTO	MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE	CONTENUTO DEL PROVVEDIMENTO	EVENTUALE SPESA PREVISTA IN EURO	ESTREMI DEI PRINCIPALI DOCUMENTI CONTENUTI NEL FASCICOLO
PATRIMONIO	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ACCATASTAMENTO FABBRICATO COMUNALE SITO IN BORDIGHERA-VIA MAMELI N.80.	Affidamento in economia ex art.3 - lettera vv) del regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori.	Il provvedimento in oggetto è una determinazione dirigenziale del settore amministrativo n.862 R.G. del 31/12/2013 con cui si incarica l'A.R.T.E. di Imperia di espletare il servizio di aggiornamento e denuncia catastale del fabbricato comunale di edilizia residenziale pubblica in Bordighera - Via Mameli n.80 (frazione Borghetto San Nicolò).	€ 5.856,00	1) Oggetto: Edilizia residenziale pubblica - accatastamento di fabbricato comunale in Bordighera - Via Mameli n.80. Prot.n.26809/2013 preventivo di spesa; Data: 11/12/2013.
PATRIMONIO	ALIENAZIONI PORZIONI IMMOBILIARI COMUNALI IN BORDIGHERA - VIA GARNIER N.8 - INDIZIONE NUOVA GARA CON RIBASSO (3° AVVISO) - PUBBLICAZIONI.	Affidamento in Economia - Affidamento Diretto ai sensi del regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori.	Il provvedimento in oggetto è la determinazione dirigenziale del settore amministrativo n.192 R.G. 72 S.A. del 15/04/2014 con cui si affida il servizio di pubblicazione legale su G.U.R.I. e su quotidiano dell'avviso d'asta in oggetto (3° avviso d'asta).	€ 1.973,25	1) Oggetto: alienazione porzioni immobiliari - pubblicazioni - affidamento.
PATRIMONIO	ACQUISTO AREA URBANA PER ALLARGAMENTO VIA GIULIO CESARE - AFFIDAMENTO ATTIVITA' DI STIPULA NOTARILE.	Affidamento in Economia - Cottimo Fiduciario	Il provvedimento in oggetto è la determinazione dirigenziale del settore amministrativo n.753 R.G. 253 S.A. del 28/11/2014 con cui si affida l'attività notarile di stipula dell'atto in oggetto, previa procedura negoziata per l'affidamento a cottimo, avviata con determinazione n.630 R.G.- 223 S.A. del 24/10/2014.	€ 2.198,00	1)Oggetto: procedura per l'affidamento di attività di stipula notarile - avvio - det.n.630 R.G.-n.223 S.A. del 24/10/2014; 2)Oggetto: affidamento attività di stipula notarile - det.n.753 R.G.- n.253 S.A. del 28/11/2014.

AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI (ART. 23 D. LGS. 33/2013).

ACCORDI E CONTRATTI STIPULATI CON SOGGETTI PRIVATI O PUBBLICI - 2014

UFFICIO	OGGETTO DELL'ACCORDO	CONTENUTO SINTETICO DELL'ACCORDO	EVENTUALE SPESA PREVISTA IN EURO	ESTREMI DEI PRINCIPALI DOCUMENTI CONTENUTI NEL FASCICOLO
PATRIMONIO	LOCAZIONE ALLOGGI COMUNALI AD USO ABITATIVO IN VIA CIRCONVALLAZIONE N.3, IN VIA FRANCESCO ROSSI N.2 ED IN VIA DRITTA N.62 (PIANO PRIMO).	Con il contratto in oggetto il Comune ha disposto la proroga biennale per il periodo 2013-2014, ai sensi dell'articolo 2, commi 3 e 5 della Legge n.431/1998, dei contratti di locazione abitativa di tre alloggi comunali.	€ 303,00	1) Oggetto: proroga biennale contratti di locazione ad uso abitativo di n.3 alloggi comunali - det.n.745 R.G. del 26/11/2013, contratti repertorio n.2905 del 10/12/2013, repertorio n.2906 del 10/12/2013, repertorio n.2907 del 10/12/2013.
PATRIMONIO	LOCAZIONE AREA FERROVIARIA IN LOCALITA' SANT'AMPELIO - PARTE ALLO SCOPERTO PARTE IN GALLERIA - RINNOVO	Con il contratto in oggetto il Comune ha disposto il rinnovo per il secondo sessennio contrattuale dal 1/1/2014 al 31/12/2019 del contratto di locazione di un'area ferroviaria (galleria del porto) ad uso strada e deposito materiale.	€ 22.040,76	1) Oggetto: rinnovo contratto di locazione rubrica n.08/214 dal 1/1/2014 al 31/12/2019; det.n.60 R.G. del 03/02/2014, impegno di spesa pluriennale e liquidazione canone 2014; 2) Oggetto: del.G.C.n.8 del 23/01/14 per orientamento favorevole al rinnovo; 3) del.G.C. n.112/2008 e det.n.630 R.G.-n.201 S.A. del 28/6/2008 per la locazione di un terreno in località Sant'Ampelio, parte allo scoperto e parte in galleria, adibito a strada e deposito materiale, per il periodo di sei anni dal 1/1/2008 al 31/12/2013.
PATRIMONIO	TERRENO COMUNALE GRAVATO DA USI CIVICI - LEGITTIMAZIONE OCCUPAZIONE - DINIEGO - MUTAMENTO DESTINAZIONE D'USO E RICHIESTA SDEMANIALIZZAZIONE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune, ha espresso diniego alla legittimazione di occupazione del terreno presentata da privato e, contestualmente, richiesto alla Regione Liguria l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno ed alla sdemanializzazione dello stesso per l'eventuale successiva alienazione.	-	1)Oggetto: terreno comunale gravato da usi civici - diniego alla richiesta di legittimazione dell'occupazione di privato - contestuale richiesta alla Regione Liguria di autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso del terreno comunale e di sdemanializzazione - del.G.C.n.55 del 18/03/2014; 2)Oggetto: autorizzazione alla sdemanializzazione ed all'alienazione - delibera Giunta Regionale n.494 del 29/04/2014.

PATRIMONIO	ALLOGGIO COMUNALE APPARTENENTE AL PATRIMONIO DISPONIBILE IN BORDIGHERA - VIA DRITTA N.64 P.T. - LOCAZIONE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha approvato lo schema d'atto per la nuova locazione dell'alloggio in oggetto ai sensi dell'articolo 3 - comma 2 - della Legge n.431/1998.	€ -	1)Oggetto: locazione - orientamento favorevole; Provv.to: Del.G.C.n.64 del 25/03/2014; 2)Oggetto: locazione alloggio comunale a canone concordato - determinazione a contrarre; Provv.to: det.n.159 S.A. del 28/03/2014-contratto registro n.58 del 11/11/2014.
PATRIMONIO	AREE COMUNALI IN ZONA C1 CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE - TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA' NEI CONFRONTI DI DIVERSI SOGGETTI - INDIVIDUAZIONE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha approvato lo schema d'atto per la trasformazione del diritto di superficie in proprietà nei confronti di diversi soggetti (ex cooperativa Bordighera).	= = =	1)Oggetto: trasformazione diritto di superficie in proprietà a favore di due soggetti - del.C.C.n.64 del 25/11/2010; det.n.1081 R.G. del 26/11/2010; det.n.213 R.G.-n.77 S.A. del 29/04/2014.
PATRIMONIO	OSPEDALE ST. CHARLES - COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE A FAVORE DI ASL N.1 IMPERIESE PER AMPLIAMENTO OSPEDALE, MODIFICA PROGETTUALE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune, a parziale modifica della deliberazione del Consiglio Comunale n.45 del 2/8/2010 ha approvato la concessione del diritto di superficie a favore di ASL n.1 al fine della realizzazione del progetto in variante del permesso di costruire n.6658/2010 relativo alla costruzione di fabbricato per servizi territoriali ad alta complessità.	= = =	1)Oggetto: modifica progettuale edificio da realizzare su area concessa in diritto di superficie all'ASL n.1 - del.C.C.n.25 del 29/05/2014.
PATRIMONIO	ROTONDA SANT'AMPELIO - AREA ESTERNA AL BAR - RISTORANTE SOTTOSTANTE LA ROTONDA.	Con il contratto in oggetto il Comune ha disposto la concessione annuale (per la durata di nove mesi) dell'area esterna al bar-ristorante, previa verifica delle condizioni minime di sicurezza.	= = =	1)Oggetto: concessione area esterna, previo ripristino e verifica condizioni minime di sicurezza previste dalla nota prot.n.9062/2014 - det.n.325 R.G.-126 S.A. del 09/06/2014; 2)Oggetto: concessione area esterna, previa verifica condizioni di sicurezza - orientamento favorevole - del.G.C.n.5 del 14/1/2014.

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	AFFIDAMENTO GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE DI E.R.P. E AFFIDAMENTO FUNZIONI COMUNALI IN MATERIA DI E.R.P. - CONVENZIONE CON L'A.R.T.E.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha disposto la stipula delle due convenzioni con l'A.R.T.E. per lo svolgimento dell'attività in oggetto, previste dalla Legge Regionale n.10/2004.	€ 14.640,00	1)Oggetto: Convenzione triennale per l'affidamento di funzioni comunali in materia di e.r.p. - del.C.C.n.30 del 29/05/2014; 2)Oggetto: Convenzione quinquennale per la gestione del patrimonio comunale di e.r.p. - del.C.C.n.31 del 29/05/2014; 3)Oggetto: approvazione stipula convenzioni con A.R.T.E. - det.n.336 R.G.-134 S.A. del 12/06/2014 - per la gestione di patrimonio comunale di erp (convenz.registro n.54/2014) e per l'affidamento di funzioni comunali di erp (convenz.registro n.55/2014).
PATRIMONIO	AUTORIMESSA COMUNALE IN VIA CANOVA - ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO - INTERVENTO ADEGUAMENTO AUTORIMESSA PRIVATA CONTIGUA - CONTRIBUTO ALLA SPESA.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha espresso orientamento favorevole all'erogazione di un contributo a favore di privato, proprietario dell'autorimessa contigua all'autorimessa comunale in Via Canova, al fine dell'esecuzione nella parte privata di lavori necessari per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi dell'autorimessa pubblica e per l'apertura al pubblico. L'erogazione del contributo, in misura pari al 50% della spesa sostenuta dal privato, è prevista a consuntivo, previo accertamento della regolare esecuzione dell'intervento, ecc.	€ 1.695,80	1)Oggetto: Autorimessa Via Canova - adeguamento normativa antincendio - erogazione contributo - orientamento favorevole - del.G.C.n.151 del 24/06/2014.

PATRIMONIO	AREE COMUNALI IN ZONA C1 CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE - TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA' NEI CONFRONTI DI DUE SOGGETTI - INDIVIDUAZIONE - STIPULAZIONE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha approvato lo schema d'atto per la trasformazione del diritto di superficie in proprietà nei confronti di due soggetti (ex cooperativa Bordighera).	= = =	1) Oggetto: trasformazione diritto di superficie in proprietà a favore di due soggetti - del.C.C.n.64 del 25/11/2010; det.n.1081 R.G. del 26/11/2010; det.n.254 R.G.-n.94 S.A. del 13/05/2014; contratto di cessione a rogito di notaio - repertorio n.1605 del 16/06/2014.
PATRIMONIO	AREE COMUNALI IN ZONA C1 CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE - TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA' NEI CONFRONTI DI DUE SOGGETTI - INDIVIDUAZIONE - STIPULAZIONE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha approvato lo schema d'atto per la trasformazione del diritto di superficie in proprietà nei confronti di due soggetti (ex cooperativa Bordighera).	= = =	1) Oggetto: trasformazione diritto di superficie in proprietà a favore di due soggetti - del.C.C.n.64 del 25/11/2010; det.n.1081 R.G. del 26/11/2010; det.n.383 R.G.-n.146 S.A. del 26/06/2014; contratto di cessione a rogito di notaio - repertorio n.1296 del 04/02/2014.
PATRIMONIO	PORZIONE FABBRICATO COMUNALE CON DESTINAZIONE A BAR-RISTORANTE SU LUNGOMARE ARGENTINA (IN PARTE SU AREA DEMANIALE MARITTIMA)	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha approvato il contratto per nuova locazione della porzione immobiliare di proprietà comunale ex Legge n.392/1978.	= = =	1)Oggetto: fabbricato adibito a bar ristorante edificato in parte su area demaniale marittima ed in parte su area comunale - accessione della porzione comunale - nuova locazione - det.n.496 R.G.-189 S.A.del 14/08/2014 - contratto registro n.56/2014; 2)Oggetto: indirizzo favorevole al rinnovo - del.G.C.n.184 del 12/08/2014.
PATRIMONIO	IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A BAR-RISTORANTE IN BORDIGHERA - VIA ARZIGLIA N.20 - LOCAZIONE COMMERCIALE - RINNOVO.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha approvato il contratto per il rinnovo della locazione commerciale dell'immobile comunale adibito a bar-ristorante.	= = =	1)Oggetto: fabbricato adibito a bar-ristorante in Bordighera, Via Arziglia n.20 - locazione - rinnovo - det.n.544 R.G. - 205 S.A. del 22/09/2014 - contratto registro n.59/2014; 2)Oggetto: presa d'atto rinnovo locazione - del.G.C.n.148 del 19/06/2014.
PATRIMONIO	ALLOGGIO COMUNALE APPARTENENTE AL PATRIMONIO DISPONIBILE IN BORDIGHERA - VIA AL CAMPANILE N.4 - P.T. - PROROGA BIENNALE LOCAZIONE.	Con il contratto in oggetto il Comune ha disposto la proroga biennale del contratto di locazione ad uso abitativo ex art.2 - comma 3 - Legge 9/12/1998, n.431.	= = =	1)Oggetto: locazione ad uso abitativo - proroga biennale periodo 2015-2016 - det.n.547 R.G.-207 S.A. del 23/09/2014; 2)Oggetto: proroga biennale locazione-indirizzo favorevole - del.G.C.n.133 del 12/06/2014.

PATRIMONIO	ALLOGGIO COMUNALE APPARTENENTE AL PATRIMONIO DISPONIBILE IN BORDIGHERA - VIA ARZIGLIA N.75 - LOCAZIONE AD USO ABITATIVO.	Con il contratto in oggetto il Comune ha disposto il rinnovo del contratto di locazione dell'alloggio ad uso abitativo ex art.2 - comma 3 - Legge 9/12/1998, n.431.	= = =	1)Oggetto: rinnovo locazione- indirizzo favorevole - del.G.C.n.230 del 22/10/2014; 2)Oggetto: locazione ad uso abitativo - periodo 2015-2017 - det.n.656 R.G-232 S.A. del 06/11/2014.
PATRIMONIO	IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO INTERNAZIONALE DI STUDI LIGURI ONLUS IN LOCAZIONE AL COMUNE DI BORDIGHERA ED ADIBITO A BIBLIOTECA CIVICA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ACCORDO DI PARTECIPAZIONE ALLA SPESA.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha approvato l'accordo con l'Istituto Internazionale di Studi Liguri onlus di compartecipazione alla spesa per intervento di manutenzione straordinaria nello stabile adibito a biblioteca civica finalizzato all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi necessario alla riapertura della biblioteca, mediante rateizzazione a scomputo dal canone di locazione	€ 18.785,91	1) Oggetto: compartecipazione alla spesa approvazione: del.G.C. n.278 del 9/12/2014; det.n.803 R.G.-n.264 S.A. del 10/12/2014.
PATRIMONIO	LOCAZIONE IMMOBILI FERROVIARI DIVERSI PER FINALITA' ISTITUZIONALI - RINNOVO.	Con il contratto in oggetto il Comune ha disposto il rinnovo per il secondo sessennio contrattuale dal 6/12/2014 al 5/12/2020 del contratto di locazione di diversi immobili ferroviari (terreni ed un manufatto) per finalità istituzionali, canone annuo euro 1.730,74.	€ 10.384,44	1) Oggetto: rinnovo contratto di locazione rubrica n.010/66 per il periodo dal 6/12/2014 al 5/12/2020; det.n.844 R.G.-n.278 S.A. del 18/12/2014, determinazione a contrarre con impegno di spesa pluriennale; 2) Oggetto: deliberazione della Giunta comunale n.244 del 05/11/2014 per orientamento favorevole al rinnovo.

AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI (ART. 23 D. LGS. 33/2013).

ALTRI PROVVEDIMENTI FINALI (LIQUIDATORI, ABLATIVI, SANZIONATORI ECC.)* - 2014

UFFICIO	OGGETTO DEL PROVVEDIMENTO	CONTENUTO DEL PROVVEDIMENTO	EVENTUALE SPESA PREVISTA IN EURO	ESTREMI DEI PRINCIPALI DOCUMENTI CONTENUTI NEL FASCICOLO
PATRIMONIO	LIQUIDAZIONE FATTURE	Con il provvedimento in oggetto, ai sensi dei diversi contratti di locazione stipulati con la società proprietaria individuata nei contratti medesimi, sono liquidati i canoni di locazione per l'anno 2013.	€ 1.064,42	1) Oggetto: Liquidazione canoni di locazione passiva immobili diversi - Det.n.487 R.G.-n.215 S.A. del 31/7/2013.
PATRIMONIO	LIQUIDAZIONE ACCONTO CORRISPETTIVO DI CESSIONE VOLONTARIA NELL'AMBITO DI PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO	Con il provvedimento in oggetto è stato liquidato l'acconto pari ai 4/5 del 80% del corrispettivo di cessione, concordato con l'accordo di cessione volontaria repertorio n.2834/2013 perfezionato dal Comune con diversi soggetti privati individuati nell'accordo medesimo di un'area urbana adibita a parcheggio pertinenziale a fabbricato residenziale, fg.6 - sez. BOR - mapp.991-1049 utilizzate per l'allargamento dell'alveo del Borghetto.	€ 4.659,20	1)Oggetto: Liquidazione acconto dei 4/5 del 80% corrispettivo di cessione; Data: 11/12/2013; Provv.to: Liquidazione n.82 del 11/12/2013; 2)Oggetto: Approvazione accordo cessione volontaria - Det.n.306 R.G.-n.99 S.A. del 7/5/2013; 3)Accordo di cessione volontaria - repertorio n.2834 del 31/07/2013.
PATRIMONIO	ACQUISIZIONE DI AREE PRIVATE INTERESSATE DALL'ALLARGAMENTO DEL SEDIME STRADALE DI VIA SAN SEBASTIANO - STIPULA ATTO NOTARILE - APPROVAZIONE SCHEMA D'ATTO - LIQUIDAZIONE SPESE DI STIPULA.	Con il contratto in oggetto, perfezionato dal Comune con due soggetti privati individuati nell'accordo medesimo, questi si sono impegnati a cedere gratuitamente al Comune due aree private in Via San Sebastiano - fg.1 - sez. BSN - mapp.2566 e 2568 utilizzate per l'allargamento del sedime stradale.	€ 2.643,49	1) Oggetto: Acquisizione aree, a titolo gratuito, per allargamento sedime stradale - del.C.S. n.117 del 17/08/2011 (adottata con i poteri del Consiglio Comunale); 2) avvio procedura per affidamento stipula notarile - det.n.180 R.G.-n.80 S.A. del 10/02/2012; 3) Affidamento incarico per servizio di stipula notarile - aggiudicazione - det.n.572 R.G. - n.263 S.A. del 22/05/2012; 4) Oggetto: approvazione schema d'atto di acquisizione agli atti con prot.n.25667/13 - det.n.747 R.G.-n.297 S.A. del 28/11/13; atto a rogito notaio Matteo Marzi di Bordighera repertorio n.6466-raccolta n.3726 in data 02/12/2013-registrato c/o Agenzia delle Entrate di Sanremo il 11/12/2013 al n.5276 1T, trascritto c/o Agenzia del Territorio di Sanremo il 11/12/2013 ai numeri gen.n.1348-10349 - part.n.7920-7921.

PATRIMONIO	ACQUISIZIONE AREE A TITOLO GRATUITO CON CONTESTUALE COSTITUZIONE DI SERVITU' DI PUBBLICO PASSAGGIO - STIPULA ATTO NOTARILE.	Con il contratto in oggetto, perfezionato dal Comune con diversi soggetti privati individuati nell'accordo medesimo, questi si sono impegnati a cedere gratuitamente al Comune ed, in un caso a titolo oneroso, le aree interessate dall'intervento di realizzazione della pista di accesso alle vasche di accumulo del materiale solido flottante nel torrente Borghetto nei pressi della Strada Giambranca - fg.1 - sez. BSN - mappali diversi.	€ 21.630,00	1) Oggetto: Acquisizione, a titolo gratuito ed a titolo oneroso, di aree utilizzate per realizzazione pista di accesso alle vasche di accumulo materiale solido flottante nel Torrente Borghetto - del.C.S.n.6 del 17/01/2013 (adottata con i poteri del Consiglio Comunale); det.n.149 R.G. del 27/02/2013 avvio procedura per affidamento stipula notarile; det.n.241 R.G. del 9/4/2013, per aggiudicazione stipula notarile; det.n.425 R.G. del 5/7/2013 approvazione schema d'atto di acquisizione e liquidazione corrispettivo di compravendita; 2) Oggetto: acquisizione aree predette in permuta con contestuale costituzione di servitu' di passaggio a favore dei cedenti - del.C.C.n.34 del 11/11/2013 - det.n.781 R.G. del 5/12/2013 di approvazione schema d'atto e liquidazione compenso notarile; atto repertorio n.1181-1200 raccolta n.888 del 13/12/2013 a rogito notaio.
PATRIMONIO	PERMUTA AREE PER IL COMPLETAMENTO DEL PARCHEGGIO IN VIA SAN SEBASTIANO - STIPULA ATTO NOTARILE - APPROVAZIONE SCHEMA D'ATTO.	Con il contratto in oggetto, perfezionato dal Comune con gli aventi causa del soggetto originario individuati nell'accordo medesimo, questi si sono impegnati a cedere in permuta al Comune senza conguaglio un'area utilizzata per il completamento del parcheggio in Via San Sebastiano ed il Comune a cedere agli stessi un'area adiacente alla rispettiva proprietà.	€ 2.914,98	1) Oggetto: acquisizione aree in permuta - del.C.C.n.9 del 30/04/2007; 2) Oggetto: passaggio al patrimonio disponibile area da cedere in permuta - del.G.C.n.82 del 18/04/2008 3) Oggetto: affidamento stipula notarile atto di permuta - det.n.277 R.G.-n.104 S.A. del 13/03/2009; 4) Oggetto: integrazione impegno di spesa per stipula atto notarile atto - det.n.642 R.G.- n.260 S.A. del 16/10/2013; 4) Oggetto: liquidazione compensi per stipula atto notarile - Liquid.n.3 del 22/01/201; 5) Atto a rogito notaio repertorio n.6504-raccolta n.3757 del 20/12/2013.

PATRIMONIO	LIQUIDAZIONE FATTURE	Con il provvedimento in oggetto, ai sensi delle convenzioni stipulate con l'ente pubblico individuato nelle convenzioni medesime, sono liquidate le prestazioni che quest'ultima ha effettuato in base alle convenzioni predette e vengono rimborsate le spese da questa anticipate per conto del Comune.	€ 14.686,00	1) Oggetto: Liquidazione prestaz.di gestione patrimonio comunale di e.r.p. nel periodo 1/5/2012-30/4/2013, funzioni in materia di edilizia residenziale pubblica per conto del Comune nel periodo 1/5/2012-30/4/2013, rimborso spese anticipate - Liquidazione n.2 del 16/01/2014; 2)Oggetto: Gestione patrimonio comunale di edilizia residenziale pubblica nel periodo - Del.Cons. Comun. n.49/2008 - Convenzione repertorio n.2299/2009; 3)Oggetto: Conferimento funzioni comunali in materia di edilizia residenziale pubblica; Provv.to: Del. Commissione Straordinaria n.60/2011-Convenzione repertorio n.2565/2011.
PATRIMONIO	PAGAMENTO CANONE	Con il provvedimento in oggetto, ai sensi della deliberazione della Commissione Straordinaria n.124 del 29/8/2012 e determinazione dirigenziale n.919 RG-n.433 SA del 29/8/2012 (stipula contratto di locazione passiva piano primo biblioteca civica), é liquidato al proprietario il canone di locazione per il quadrimestre da gennaio ad aprile 2014 (2° quadrimestre dell'annualità 1/9/2013-31/8/2014).	€ 11.880,00	1) Oggetto: Liquidazione canone di locazione passiva - piano primo - dello stabile adibito a biblioteca civica per il periodo 1/1/2014-30/4/2014 - Liquid. n.5 del 31/01/2014; 2)Oggetto: Stipula contratto di locazione passiva piano primo fabbricato adibito a biblioteca civica, atto di indirizzo - del. Commiss. Straord.n.124 del 29/08/2012; 3) Oggetto: Stipula contratto di locazione passiva piano primo fabbricato adibito a biblioteca civica - det.n.919 R.G. - n.433 S.A./2012.
PATRIMONIO	RIMBORSO IMPOSTA DI REGISTRO	Con il provvedimento in oggetto, ai sensi dell'articolo 15 del contratto di locazione repertorio n.2266 del 19/12/2008, il Comune, in qualità di locatore, rimborsa al conduttore la quota a suo carico dell'imposta di registro relativa all'annualità 2014, anticipata dallo stesso.	€ 370,00	1) Oggetto: rimborso quota a carico del Comune dell'imposta di registro per l'anno 2014 relativa al contratto di locazione repertorio n.2266/2008, anticipata dal conduttore; Det.n.66 R.G.-n.24 S.A. del 06/02/2014.

PATRIMONIO	LIQUIDAZIONE FATTURE	Con il provvedimento in oggetto, ai sensi dei diversi contratti di locazione stipulati con la società proprietaria individuata nei contratti medesimi, sono liquidati i canoni di locazione per l'anno 2014 (gabinetti pubblici-terreno con destinazione a verde attrezzato-immobili diversi).	€ 2.566,48	1) Oggetto: Liquidazione canoni di locazione passiva immobili diversi per l'anno 2014; Data: 04/02/2014; Provv.to: Liquidazione n.6 del 4/2/2014 - servizio legale-assicurazioni-patrimonio.
PATRIMONIO	LIQUIDAZIONE SPESE CONDOMINIALI	Con il provvedimento in oggetto sono state liquidate le spese condominiali relative all'alloggio comunale sito in Bordighera, in Via Dritta n.8, nel condominio "Via Dritta" per l'anno 2014, come da verbale dell'assemblea in data 31/01/2014 prot.n.3141/14 di approvazione del consuntivo 2013 e del preventivo 2014.	€ 542,48	1) Oggetto: Liquidazione spese condominiali per l'anno 2014 - Det.n.107 R.G.-n.41 S.A. del 28/2/2014; 2) Oggetto: verbale assemblea condominiale del 31/1/2014 prot.n.3141/2014, approvaz. consuntivo gestione ordin. 2013 e preventivo gestione ordin. 2014.
PATRIMONIO	ACQUISIZIONE, A PARZIALE SCOMPUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE, DI AREA URBANA PER ALLARGAMENTO SEDIME STRADALE E REALIZZAZIONE MARCIAPIEDE IN VIA GIULIO CESARE - STIPULA ATTO NOTARILE - APPROVAZIONE SCHEMA D'ATTO.	Con il contratto in oggetto il soggetto attuatore di intervento urbanistico di recupero si è impegnato a cedere al Comune, a parziale scomputo oneri di urbanizzazione, un'area privata in Via Giulio Cesare utilizzata per allargamento del sedime stradale con relativo marciapiede ivi realizzato dal cedente medesimo, identificata al catasto fabbricati - fg. 4 - sez. BSN - mappale 514 di mq.144.	0	1) Oggetto: Acquisizione area per allargamento sedime stradale - del.Comm.Straord.n.7 del 26/02/2013 (adottata con i poteri del Consiglio Comunale); 2) Acquisizione area per allargamento sedime stradale-determinazione a contrattare - det.n.109 R.G.-n.42 S.A. del 03/03/2014.

PATRIMONIO	IMPIANTO SPORTIVO TENNISTICO COMUNALE LAVORI PARZIALE RIPRISTINO INTONACO - SCOMPUTO DAL CANONE - AMMISSIONE.	Con il provvedimento in oggetto, a seguito lavori di straordinaria manutenzione di parziale rifacimento intonaco facciata effettuati dal concessionario dietro autorizzazione comunale, è stata riconosciuta la spesa sostenuta per i lavori predetti ed ammessa a scomputo dal canone. E' stato rideterminato il canone concessorio a causa della mancata disponibilità di parte del fabbricato per l'anno 2013 per lavori effettuati direttamente dal Comune proprietario.	€ 5.856,00	1) Oggetto: Riconoscimento ed ammissione a scomputo spesa sostenuta per lavori di parziale ripristino facciata, effettuati dal concessionario su autorizzazione comunale per l'importo di euro 5.856,00 con contestuale riduzione del canone concessorio per l'anno 2013 per mancata disponibilità della sala bridge per tutto il 2013, dovuta al protrarsi dei lavori di rifacimento e consolidamento della copertura - Det.n.113 R.G.-43 S.A. del 3/3/14; 2) Oggetto: Lavori di rifacimento e consolidamento copertura Club House Tennis - riduzione canone concessorio - orientamento favorevole - Del.G.C. n.64 del 01/10/2013; 3) Oggetto: Lavori di parziale rifacimento intonaco facciata Club House, effettuati direttamente dal concessionario, orientamento favorevole - Del.G.C. n.99/2013; 4) Oggetto: Lavori di parziale rifacimento intonaco facciata Club House, autorizzazione all'esecuzione da parte del concessionario con eventuale scomputo dal canone per l'importo massimo di euro 5.856,00 - Det.n.712 RG-n.287 SA del 06/11/2013.
------------	---	--	------------	--

PATRIMONIO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIFACIMENTO FACCIATA MAGAZZINO COMUNALE EFFETTUATA DAL CONDOMINIO ADIACENTE - RIMBORSO QUOTA COMUNALE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune, dispone il rimborso al condominio individuato nell'atto, della spesa da questi anticipata, previa autorizzazione comunale, in relazione all'intervento di rifacimento facciata del magazzino comunale sito in Bordighera - Corso Europa n.29 in concomitanza all'intervento sulla parte condominiale.	€ 1.903,94	1) Oggetto: Autorizzazione al rimborso quota di competenza comunale della spesa per l'intervento di rifacimento facciata del magazzino comunale in Corso Europa n.29 - Bordighera - impegno di spesa e liquidazione - det.n.124 R.G.-n.44 S.A. del 07/03/2014; 2) Oggetto: Rifacimento facciata stabile condominiale adiacente al magazzino comunale in Bordighera Corso Europa n.29 - Approvazione intervento e partecipazione alla spesa di competenza - orientamento favorevole - Del.Comm.Straord.(adottata con i poteri della Giunta Comunale) n.156 del 08/11/2012.
PATRIMONIO	FABBRICATO COMUNALE E CAMPI DA BOCCE - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE CALDAIA - SCOMPUTO DAL CANONE - AMMISSIONE.	Con il provvedimento in oggetto, a seguito intervento di manutenzione straordinaria di sostituzione della caldaia del fabbricato effettuato dal concessionario dietro autorizzazione comunale, é stata riconosciuta la spesa sostenuta per l'intervento predetto ed ammessa a scomputo dal canone.	€ 880,00	1) Oggetto: Riconoscimento ed ammissione a scomputo spesa sostenuta per sostituzione caldaia del fabbricato, effettuata dal concessionario su autorizzazione comunale per l'importo di euro 880,00; Data: 18/03/2014; Provv.to: Det.n.136 RG-n.47 SA del 18/3/14; 2) Oggetto: Intervento di sostituzione caldaia del fabbricato comunale in Bordighera-Via Stoppani n.14, effettuati direttamente dal concessionario, orientamento favorevole; Data: 08/10/2013; Provv.to: Del.G.C. n.71 del 8/10/13; 3) Oggetto: Intervento di sostituzione caldaia del fabbricato comunale effettuato dal concessionario, autorizzazione all'esecuzione con eventuale scomputo dal canone per l'importo massimo di euro 880,00 - Det.n.645 RG-n.263 SA del 16/10/2013.

PATRIMONIO	TERRENI COMUNALI CONCESSI IN ENFITEUSI A PRIVATI - AFFRANCAZIONE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune, su richiesta della parte enfiteuta, concede l'affrancazione del canone enfiteutico, ai sensi di legge.	-	1) Oggetto: Affrancazione canoni enfiteutici ed approvazione schema d'atto - Det.n.262 R.G.-100 S.A. del 15/05/2014 - contratto a rogito notaio repertorio n.25537 del 27/05/2014.
PATRIMONIO	ALIENAZIONE PORZIONI IMMOBILIARI COMUNALI NEL RUDERE IN VIA GARNIER N.8 - BORDIGHERA - 3° AVVISO DI GARA CON RIBASSO - GARA DESERTA PER ASSENZA DI OFFERTE - PRESA D'ATTO.	Con il provvedimento in oggetto il Comune, a seguito indizione della procedura di alienazione con determinazione dirigenziale n.190 RG-n.70 SA del 14/04/2014 ed il conseguente avviso di gara (3° avviso con ribasso), prende atto dell'assenza di offerte pervenute nel termine fissato del 27/05/2014 alle ore 11,00 per la gara del 28/05/2014 alle ore 9,30.	0	1) Oggetto: Alienazione porzioni immobiliari comunali nel fabbricato (rudere) in Bordighera - Via Garnier n.8 - 3° avviso di gara con ribasso - indirizzo favorevole - Del.G.C.n.79 del 09/04/2014; 2) Oggetto: Alienazione porzioni immobiliari comunali nel fabbricato (rudere) in Bordighera - Via Garnier n.8 - 3° avviso di gara con ribasso - avvio - determinazione a contrarre - Det.n.190 R.G.-n.70 S.A. del 14/04/2014; 3) Oggetto: Alienazione porzioni immobiliari comunali nel fabbricato (rudere) in Bordighera - Via Garnier n.8 - 3° avviso di gara con ribasso - gara deserta per assenza di offerte pervenute - presa d'atto; Det.n.313 R.G.-n.121 S.A. del 04/06/2014.
PATRIMONIO	ACQUISIZIONE AREA CON ANNESSO MARCIAPIEDE IN VIA COGGIOLA - A PARZIALE SCOMPUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha approvato lo schema d'atto di cessione gratuita al Comune - a parziale scomputo oneri di urbanizzazione - di un'area con annesso marciapiede in Via Coggiola.	==	1) Oggetto: cessione gratuita al Comune di area con marciapiede in Via Coggiola - deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 23/09/2013-determinazione dirigenziale n.385 R.G.-n.147 S.A. del 26/06/2014; contratto di cessione a rogito notaio - repertorio n.1730 del 06/08/2014.

PATRIMONIO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMPERMEABILIZZAZIONE LASTRICO SOLARE - CONDOMINIO "VIA DRITTA" - RIMBORSO QUOTA COMUNALE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune, dispone il rimborso al condominio individuato nell'atto, della spesa da questi anticipata, in relazione all'intervento di impermeabilizzazione del lastrico solare condominiale in cui insiste un alloggio di proprietà comunale.	€ 552,94	1) Oggetto: Autorizzazione al rimborso quota di competenza comunale della spesa per l'intervento in oggetto, impegno di spesa e liquidazione - det.n.424 R.G.- 165 S.A. del 09/07/2014.
PATRIMONIO	LIQUIDAZIONE SPESE CONDOMINIALI	Con il provvedimento in oggetto sono state liquidate le spese condominiali di gestione ordinaria relative all'autorimessa comunale sita in Bordighera, in Via Falcone-Borsellino e scorte, nel condominio "Ambito 12-Il Giardino" per l'esercizio 1/8/2013-31/7/2014.	€ 1.630,75	1) Oggetto: Liquidazione spese condominiali saldo esercizio 1/8/13-31/7/14 ed acconto esercizio 1/8/14 31/7/15 - Det. n.591 R.G.-212 S.A. del 07/10/2014.
PATRIMONIO	ALIENAZIONE RELIQUATO IMMOBILIARE COMUNALE - AREA URBANA IN BORDIGHERA, VIA ARZIGLIA SNC - MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DI AVVISO.	Con il provvedimento in oggetto il Comune dispone il ritiro dell'atto di avvio della procedura, per accertare l'effettiva superficie dell'area, e l'estinzione del procedimento in oggetto.	-	1)Oggetto: Alienazione reliquato immobiliare - indirizzo - Del.G.C.n.224 del 07/10/2014; 2) Oggetto: Avvio procedura di alienazione reliquato - Det.n.595 R.G.-n.214 S.A. del 09/10/2014; 3)Oggetto: Ritiro atto ed estinzione procedura di alienazione - Det.n.810 R.G.-n.265 S.A. del 11/12/2014.
E.R.P.	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALLOGGI COMUNALI DI ERP.	Con il provvedimento in oggetto il Comune, approva l'intervento urgente di manutenzione straordinaria nello stabile comunale di e.r.p. effettuato da A.R.T.E. in forza della convenzione di gestione del patrimonio comunale di e.r.p. repertorio n.2299/2009.	1.031,37	1)Oggetto: Edilizia Residenziale Pubblica - Stabile comunale in Bordighera - Via Mameli n.80 - Intervento di manutenzione straordinaria urgente effettuato da A.R.T.E. - approvazione; Provv.to: det.n.675 R.G.-n.236 S.A. del 10/11/2014.

PATRIMONIO	ALIENAZIONE RELIQUATI IMMOBILIARI COMUNALI DIVERSI - GARA DEL 16/05/2014 APPROVAZIONE VERBALE DI GARA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTI 2 E 3 - INTEGRAZIONE ISTRUTTORIA LOTTO 4 - RINVIO AGGIUDICAZIONE - GARA DESERTA PER ASSENZA DI OFFERTE LOTTI 1 E 5 - PRESA D'ATTO.	Con il provvedimento in oggetto il Comune, approva il verbale di gara del 16/05/2014 ed aggiudica definitivamente i lotti 2 e 3, dispone l'integrazione di istruttoria per il lotto 4 e prende atto dell'assenza di offerte pervenute per i lotti 1 e 5, dichiarando per questi lotti la gara deserta.	= = =	1)Oggetto: Alienazione reliquati immobiliari diversi - indirizzo - Del.G.C.n.80 del 09/04/2014; 2) Oggetto: Avvio procedura di alienazione reliquati - Det.n.180 R.G.-n.67 S.A. del 10/04/2014; 3)Oggetto: Aggiudicazione definitiva lotti 2 e 3 - Det.n.485 R.G. n-183 S.A. del 06/08/2014; 4)Oggetto: approvazione schema d'atto alienazione lotto 2-stipula - Det.n.797 R.G.-n.262 S.A. del 9/12/2014, atto stipulato il 12/12/2014.
PATRIMONIO	ALIENAZIONE RELIQUATI IMMOBILIARI COMUNALI DIVERSI - GARA DEL 16/05/2014 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTO 4.	Con il provvedimento in oggetto il Comune, ad integrazione della determinazione dirigenziale n.485 R.G.-183 del 06/08/2014 con cui era stato approvato il verbale di gara in data 16/05/2014, aggiudica definitivamente il lotto 4.	-	1)Oggetto: Alienazione reliquati immobiliari diversi - indirizzo; Provv.to: Del.G.C.n.80 del 09/04/2014; 2) Oggetto: Avvio procedura di alienazione reliquati; Provv.to: Det.n.180 R.G.-n.67 S.A. del 10/04/2014; 3)Oggetto: Aggiudicazione definitiva lotti 2 e 3; Provv.to: Det.n.485 R.G.-n-183 S.A. del 06/08/2014; 4)Oggetto: Aggiudicazione definitiva lotto 4 - Det.n.684 R.G.-n.238 S.A. del 12/11/2014.
PATRIMONIO	ACQUISIZIONE AREA CON ANNESSO MARCIAPIEDE IN VIA AURELIA - A PARZIALE SCOMPUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha approvato lo schema d'atto di cessione gratuita al Comune - a parziale scomputo oneri di urbanizzazione - di un'area con annesso marciapiede in Via Aurelia.	= = =	1) Oggetto: cessione gratuita al Comune di area con marciapiede in Via Aurelia - deliberazione del Consiglio Comunale n.79 del 26/11/2014.
PATRIMONIO	ACQUISTO AREA URBANA PER ALLARGAMENTO VIA GIULIO CESARE - AFFIDAMENTO ATTIVITA' DI STIPULA NOTARILE.	Con il provvedimento in oggetto il Comune ha approvato lo schema d'atto di cessione al Comune - a titolo oneroso - di un'area urbana in Via Giulio Cesare da utilizzare per l'allargamento del sedime stradale.	€ 5.000,00	1)Oggetto: acquisto area urbana per allargamento sedime stradale in Via Giulio Cesare - stipula atto in forma pubblica - approvazione schema d'atto; 2) Oggetto: acquisto area urbana in Via Giulio Cesare - atto repertorio n.2022 stipulato il 12/12/2014.

***Sono sempre esclusi gli atti propositivi, ricognitivi, certificativi, le prese d'atto, i pareri, le stime le comunicazioni e ogni altro atto non avente contenuto provvedimentoale (cioè privo di manifestazioni volitive, decisorie dell'ente).**