

INFORMAZIONI PERSONALI

Luca Garaccione

 Comune di Bordighera:
Servizio Edilizia Privata e procedimenti di conformità edilizio – urbanistica

 Tel. Ufficio 0184/261680
Fax Ufficio 0184/261927

 ediliziaprivata2@bordighera.it
bordighera@legalmail.it

 www.bordighera.it

Sesso maschile | [Data di nascita 16/02/1971](#) | [Luogo di nascita Sanremo](#) | [Nazionalità Italiana](#)

POSIZIONE ATTUALMENTE
RICOPERTA

Funzionario Cat. D1 presso il Servizio Edilizia Privata e procedimenti di conformità edilizio - urbanistica

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

Dal 24/06/2014 al 25/12/2014

Istruttore direttivo area tecnica Categoria D – posizione economica D1 presso il Comune di Isolabona in qualità di responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata.
Responsabilità dei procedimenti e potere di firma di tutti gli atti afferenti il servizio e dei provvedimenti finali.

Istruttoria delle pratiche edilizie (permessi di costruire, accertamenti di conformità, DIA, SCIA, art. 22, art. 48, nulla osta vincolo idrogeologico, condoni edilizi).

Rilascio autorizzazioni, certificazioni e atti finali.

Vigilanza dell'attività edilizia, controllo, repressione dell'abusivismo edilizio e predisposizione dei provvedimenti sanzionatori.

Dal 01/02/2010 ad oggi

Istruttore direttivo Cat. D1 presso il Comune di Bordighera in qualità di responsabile del Servizio Edilizia Privata e procedimenti di conformità edilizio – urbanistica.

Responsabilità dei procedimenti e potere di firma di tutti gli atti afferenti il servizio e delle proposte di adozione dei provvedimenti finali.

Istruttoria delle pratiche edilizie (permessi di costruire, accertamenti di conformità, autorizzazioni impianti di teleradiocomunicazione, DIA, SCIA, CILA, art. 22, art. 48, condoni edilizi).

Rilascio autorizzazioni e certificazioni.

Vigilanza dell'attività edilizia, controllo, repressione dell'abusivismo edilizio e proposta di adozione dei provvedimenti sanzionatori.

Dal 01/08/2005 al 31/01/2010

Istruttore tecnico geometra – Categoria C5 presso il Comune di Bordighera Servizio Edilizia Privata.

Istruttoria nei procedimenti delle DIA, permessi di costruire, accertamenti di conformità, condoni edilizi, con verifica dei vincoli urbanistici.

Responsabile del procedimento nelle pratiche afferenti gli illeciti edilizi e ausiliario di P.G.

Dal 16/01/1995 al 30/07/2005

Istruttore tecnico geometra – Categoria C presso il Comune di Ventimiglia – Servizio Edilizia Privata.

Istruttoria nei procedimenti delle DIA, autorizzazioni edilizie, concessioni edilizie e poi permessi di costruire, accertamenti di conformità, con verifica dei vincoli urbanistici.

Responsabile del procedimento nelle pratiche afferenti gli illeciti edilizi.

Dal 1990 al 1994

Periodo di pratica professionale di geometra presso uno Studio Tecnico di Ingegneri di Ventimiglia.

Progettazioni, rilievi topografici, pratiche catastali, perizie, disegno tecnico di opere in cemento armato e impiantistica.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1990

Diploma di geometra conseguito presso l'istituto Tecnico Commerciale "E. Fermi" di Ventimiglia.
Votazione 58/60.

1991

Servizio Militare prestato presso il Reggimento di Artiglieria da Montagna "Aosta" di Fossano (CN).
Grado di Caporale Maggiore.

1993

Diploma di abilitazione alla libera professione di Geometra conseguito presso l'istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "Ruffini" di Imperia.

COMPETENZE PERSONALI

Competenze organizzative e gestionali

Posizione organizzativa del Servizio Edilizia Privata e procedimenti di conformità edilizio – urbanistica. Responsabile di un servizio composto da 4 persone.

Lingua madre Italiano

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	A/1	A/1	A/1	A/1	A/1
Francese	B/2	C/1	B/2	C/1	B/2

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze professionali Buona padronanza dei processi organizzativi del servizio edilizia privata e dei procedimenti afferenti tutti i tipi di pratiche edilizie e urbanistiche, strumenti urbanistici e vincoli, contenzioso, controllo del territorio e repressione dell'abusivismo edilizio.
 Buone competenze in materia e normativa urbanistica ed edilizia, statale e regionale.
 Buona competenza in tema di catasto dei terreni e di catasto urbano, maturata nelle precedenti esperienze professionali e durante il controllo dei tipi di frazionamento, tipi mappale e DOCFA presentati agli atti dell'ufficio.

Competenze informatiche Conoscenza e buona padronanza degli strumenti Microsoft Office, Access, Word, Excel, Powerpoint e Autocad.

ALTRE INFORMAZIONI

Aggiornamenti e corsi professionali

Corso: Addetto antincendio
 Tenuto nel 2000 a Ventimiglia

Giornata di studio: La prevenzione e repressione degli abusi edilizi – Vigilanza, condono e sanatoria
 Tenuto il 30/05/2001 a Milano

Corso: Formazione dei lavoratori ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. n. 626/94
 Tenuto nel 2003 a Ventimiglia

Corso: Autocad 2004
 Tenuto nel 2004 a Imperia

Seminario: Legge Regionale 6 giugno 2008 n. 16 – Disciplina dell'attività edilizia
 Tenuto il 31/10/2008 a Imperia

Giornata di studio: La nuova Legge Regionale cd. "Piano Casa" e le novità in tema di paesaggio
 Tenuto il 27/11/2009 a Genova

Seminario: Misure urgenti per il rilascio dell'attività edilizia e per la qualificazione del patrimonio urbanistico – edilizio
 Tenuto il 30/11/2009 a Imperia

Seminario: Il Piano Casa della Regione Liguria e la qualità energetica ed ambientale degli edifici
 Tenuto il 20/04/2010 a Loano

Seminario: Regione Liguria. Piano Casa
 Tenuto il 20/04/2010 a Savona

Seminario: Il nuovo Piano Casa regionale
 Tenuto il 12/04/2011 a Imperia

Corso: Le semplificazioni in edilizia dopo le modifiche alla L.R. n. 16/2008 introdotte dalla L.R. n. 9/2012
 Tenuto il 13/06/2012 a Recco

Corso: Gli abusi e le sanzioni in edilizia nell'ordinamento statale e regionale
 Tenuto il 12/12/2012 a Recco

Corso: La disciplina delle distanze in edilizia
 Tenuto l'11/06/2014 a Recco

Corso: Titoli edilizi nella legislazione attuale tra novità attese ed innovazioni procedurali
 Tenuto il 21/11/2014 a Savona

Corso: La nuova legge regionale sul recupero abitativo dei sottotetti e le semplificazioni in edilizia contenute nel D.L. "Sblocca Italia" come modificato nella legge di conversione
 Tenuto il 04/12/2014 a Savona

Patente di guida A e B

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".